



**PROJEKTOWANIE
I NADZORY BUDOWLANE**
inż. Jerzy Malinowski
98-200 Sieradz, ul. Wł. Łokietka 13/31
tel. 0 - 43 - 827-26-90 kom. 801 393 854
NIP 827-102-15-09 e-mail: malinowskijerzy@wp.pl

STAROSTWO POWIATOWE
W SIERADZU
Załącznik do decyzji o zatwierdzeniu
projektu budowlanego i o pozwoleniu
na budowę z dnia 11.03.2008.
znak. AB.4351/34/2008.

**PROJEKT BUDOWLANY
BRANŻA BUDOWLANA**

Temat:
**PRZEBUDOWA CZĘŚCI I PIĘTRA
SZKOŁY PODSTAWOWEJ
NA CENTRUM REKREACYJNO - SZKOLENIOWE
PRZY SZKOLE W KLICZKOWIE WIEKLIKIM**

Adres:
Kliczków Wielki, gm. Brzeźnio

Inwestor:
**Urząd Gminy Brzeźnio
98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44**

Data opracowania:
Sieradz, wrzesień 2007 r.

BRANŻA	IMIĘ I NAZWISKO NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
1	2	3
BUDOWLANA	inż. Jerzy Malinowski upr. nr 434/84	inż. Jerzy Malinowski upr. konstr.-bud. nr 434/84
INSTALACJE SANITARNE	mgr inż. Wojciech Załuska upr. nr 404/74/Bg	mgr inż. Wojciech Załuska upr. bud. z § 29 i § 8 ust. 1 p.1 NR 404/74/Bg, 234/80 98-200 Sieradz, ul. Wł. Łokietka 24 tel.(043) 822 54 80
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	mgr inż. Agnieszka Pietrzykowska upr. Nr 67/01/WŁ	mgr inż. Agnieszka Pietrzykowska UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA PRACĄ BUDOWLANĄ Z OGRANICZENIAMI W ZAKRESIE PRAC W ZAKRESIE SANITARYJNYCH I PRZĄDZEN ELEKTRYCZNYCH I INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH NR EWID. 67/01/WŁ, 67/01/WŁ

EGZEMPLARZ BUDOWLANY	EGZEMPLARZ INWESTORA	EGZEMPLARZ ARCHIWALNY NR 1	EGZEMPLARZ ARCHIWALNY NR 2
-------------------------	-------------------------	-------------------------------	-------------------------------

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

l.p.	opis strony	nr strony
1.	oświadczenie projektanta	1
2.	uprawnienia budowlane	2-3
3.	zaświadczenie o przynależności do Izby Inż. Bud.	4
4.	opis techn. proj. Zagospodarowania	5-6
5.	projekt zagospodarowania terenu	7
6.	opis techniczny do projektu budowlanego.	8-11
7.	RYSUNKI	
-	rys. nr 1 – rzut parteru	12
-	rys. nr 2 – rzut parteru	13
-	rys. nr 3 – przekrój A-A	14
8.	Informacja „bioz”	15-17

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

wynikające z art.20 ust.4 ustawy Prawo Budowlane

Niniejszym oświadczamy, iż opracowana przez nas dokumentacja budowlana p.t.:
**„PRZEBUDOWA CZĘŚCI I PIĘTRA SZKOŁY PODSTAWOWEJ NA CENTRUM
REKREACYJNO-SZKOLENIOWE PRZY SZKOLE W KLICKOWIE WIELKIM”**
zlokalizowanego w Kliczkowie Wielkim, gm. Brzeźnio, na działce nr 118/2, została
sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej.

Sieradz: wrzesień 2007 r

inż. Jerzy Malinowski
upr. konstr.-bud.
nr 434/80

mgr inż. Agnieszka Pietrzykowska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA DZIAŁALNOŚCIĄ BUDOWLANĄ
EZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
W ZAKRESIE SEPI, INSTALACJI I URZĄDZEN
ELEKTRYCZNYCH, ELEKTROENERGETYCZNYCH
NR 434/80

mgr inż. Wojciech Żakuska
upr. bud. z 29.5.80 List. 1 p.1
NR 40/774/Bp. 234/80
98-200 Sieradz, ul. Unibowska 24
tel.(043) 622 34 80

Sieradz, dnia 7.01. 1985 r.

Nr 434/84
UAN-8386/70/84

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 ---- i § 13 ust. 1 pkt. 2. lit. ----

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) Jerzy Malinowski
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 31 marca 1953 r. w Sępólnie,

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta,
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -----
(specjalizacja zawodowa)

DN-B 1080/82 900

WA - Kr. 1457/80

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Jerzy Malinowski
upr. konstr.-bud.
nr 434/84

3

Obywatel(ka) pan Jerzy Malinowski jest upoważniony(a) do

(imię i nazwisko)

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manewrowych; mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



[Handwritten Signature]
mgr inż. arch. Hieronim Rydzki
DYREKTOR
(podpis i pieczęć)

4

ŁÓDZKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
utworzona 23 marca 2002 roku
jako jednostka organizacyjna Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

Łódź, 27 listopada 2006 r.

ZAŚWIADCZENIE nr 2042

Pan Jerzy MALINOWSKI
zamieszkały: 98-200 Sieradz
ul. Łokietka 13 m. 31


jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
wpisanym pod numerem ewidencyjnym **ŁOD/BO/2042/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej za szkody,
które mogą wynikać w związku z wykonywaniem samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia 1 stycznia 2007 r. do 31 grudnia 2007 r.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

inż. Jerzy Malinowski
upr. konstr. bud.
nr 434/84

PRZEWODNICZĄCY
Rady Łódzkiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Andrzej B. NOWAKOWSKI

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki pod przebudowę części I piętra

Szkoły Podstawowej na Centrum Rekreacyjno-Szkoleniowe

przy szkole w Kliczkowie Wielkim

I DANE OGÓLNE

1. Inwestor

Urząd Gminy Brzeźnio, 98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- mapa do celów opiniodawczych
- inwentaryzacja własna

3. Lokalizacja

Obiekt zlokalizowany jest na działce nr 31/2 w Kliczkowie Wielkim

II DANE O TERENIE

1. Stan prawny

Teren na którym jest realizowana budowa jest w dyspozycji Inwestora.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa części I piętra Szkoły Podstawowej na Centrum Rekreacyjno-Szkoleniowe

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Istniejące zagospodarowanie terenu pokazano na rysunku.


Powierzchnie zabudowy:

- istniejąca pow. zabudowy budynku - nie ulega zmianie
- istniejąca pow. Utwardzona - nie ulega zmianie

III. PROJEKTOWANE INSTALACJE.

Nie projektuje się żadnych instalacji.

Opracował:


inż. Jerzy Malinowski
upr. inżyn. - bud.
nr 43/84

Inwestor:
Urząd Gminy Brzeźnio, 98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44
 Rodzaj opracowania:
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
 Obiekt:
SZKOŁA PODSTAWOWA W KLICZKOWIE WLK.
 Branża: Tytuł zawodowy, imię i nazwisko
 budowlana inż. Jerzy Malinowski
 Podpis
 Data
 09.2007
 wod.-kan. mgr inż. Wojciech Zaluska
 elektryczn. mgr inż. Agnieszka Pierzykowska
 SKALA Adres inwestycji:
1:500 Kliczków Wielki, gm. Brzeźnio, dz. nr 31/2 Z-1

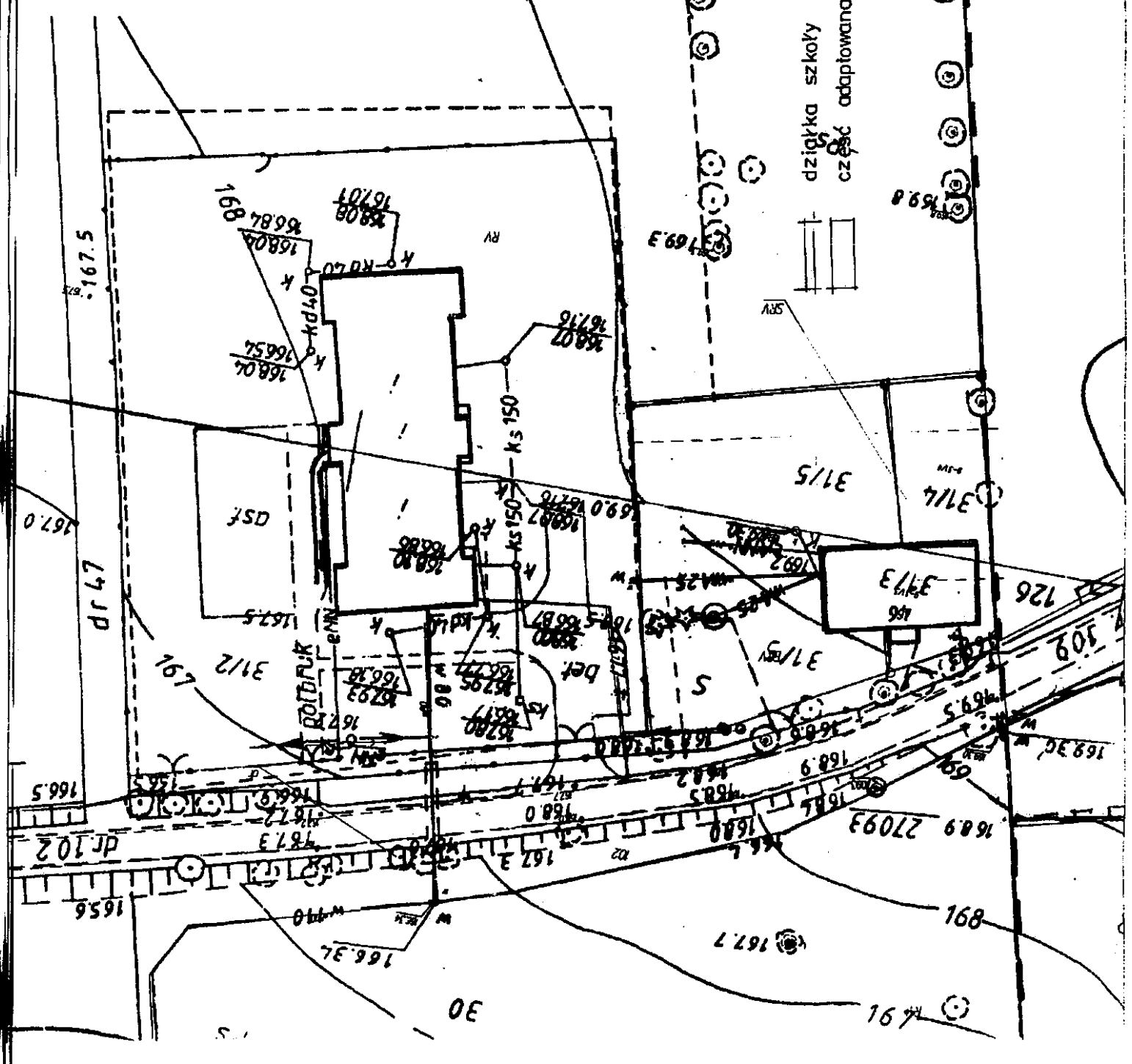
STAROSTWO POWIATOWE
 W BRZEŹNIU
 Zalicznik do decyzji o zatwierdzeniu
 projektu budowlanego i o pozwoleniu
 na budowę z dnia 03.05.2007
 znak 65.303.2007.501.0000

Niezależny Wydział
 Architektoniczny
 Marek Szymczak

RZECZCZYNAWCA
 dr. Zdzisław Piętarowski
 inż. inż. Andrzej Piętarowski
 inż. inż. Andrzej Piętarowski
 Zarządca budowlanego, wydział
 budowlany, ul. Piłsudskiego 10
 51-100 Wrocław

STAROSTA POWIATU SIEBOŻKIĘGIEGO
 Pomocny Odrędek Dokumentacji
 Geodezyjno-Kartograficznej
 Podpisz się zgodnie z instrukcją mapy
 z oryginalnym przebiegiem do parafianego
 zwoleń projektowego i kartograficznego
 dnia 15.10.2007 roku przez zamieszkałego na terenie
 mapy w. w. w. z podziękowaniem
 STAROSTA POWIATU SIEBOŻKIĘGIEGO
 (wzrostowa i data)
 Sieradz 20.09.2007

gmina Brzeźnio
 Obręb : Kliczków Wielki dz nr. 31/4, 31/5
MAPA DO CELÓW OPINIODAWCZYCH 1:500
 (KOPIA MAPY SYT.-WYS.)



OPIS TECHNICZNY

do projektu przebudowy części I piętra Szkoły Podstawowej na Centrum
Rekreacyjno – Szkoleniowe przy Szkole w Kliczkowie Wielkim

1. Inwestor

Urząd Gminy Brzeźnio, 98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów opiniodawczych
- inwentaryzacja własna

3. Lokalizacja

Budynek szkoły jest zlokalizowany w Kliczkowie Wielkim na działce nr 31/2

4. Dane o budynku

Budynek szkoły został wybudowany w roku 1996 i oddany do użytku w części parterowej, pozostawiając piętro i poddasze w stanie surowym zamkniętym.

Parametry techniczne części przebudowywanej

powierzchnia netto	290,00 m ²
powierzchnia użytkowa	188,50 m ²
powierzchnia ruchu	101,50 m ²
kubatura netto	913,50 m ³

5. Program użytkowy

Parter budynku jest użytkowany przez uczniów szkoły w zakresie podstawowym.

W związku z rosnącymi potrzebami Inwestor postanowił przystosować część I piętra do potrzeb szkoły i okolicznej ludności rozszerzając program użytkowy o następujące pomieszczenia:

- węzeł sanitarny jak w projekcie podstawowym
- czytelnię z wypożyczalnią książek
- świetlicę
- salę zajęć ruchowych
- przebieralnię dla uczniów

6. Opis konstrukcji

6.1. Fundamenty

Ławy fundamentowe – istniejące

6.2. Ściany nadziemna

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne nośne – istniejące

Ścianki działowe murowane z cegły sylikatowej grubości 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej marki 3 MPa.

Ścianki działowe na piętrze z płyt GK w konstrukcji szkieletowej stalowej z wełną mineralną w środku.

6.3. Schody

Schody żelbetowe monolityczne - istniejące w stanie surowym

Szerokość biegów schodów nie może być mniejsza niż 1,2 m mierzona w świetle obustronnych poręczy, przy czym od ściany poręcz powinna być oddalona 5 cm.

Głębokość spocznika nie może być mniejsza niż 1,5 m po wykończeniu ścian.

6.4. Stropy

Stropy kanałowe - istniejące

6.5. Dach

Konstrukcja dachu drewniana . Drewno zaimpregnować FOBOSEM M-4 do momentu otrzymania klasy trudnozapalnej i nierozprzestrzeniającej ognia.

6.6. Izolacje przeciwwilgociowe

- izolacja posadzki na I piętrze - folia pcv
- izolacja dachu – folia pcv

6.7. Izolacje termiczne

- posadzki na I piętrze – styropian FS 20, grubości 8 cm.
- dachu – wełna mineralna grubości 20 cm
- ścianka z kartongipsu – wełna mineralna 20 cm

7. Roboty wykończeniowe

7.1. Podłogi i posadzki

We wszystkich pomieszczeniach oraz na klatce schodowej posadzki ceramiczne z gresu bądź wykładziny kauczukowe typu „noraplan” z nawierzchnią uniemożliwiającą poślizg.

7.2. Stolarka otworowa

Stolarka drzwiowa wg załączonego wykazu. Wymiary skrzydeł drzwiowych podane na rysunkach są wymiarami w świetle ościeżnicy. Skrzydła drzwi otwierające się na komunikację nie mogą zmniejszyć normowej szerokości drogi ewakuacyjnej, Stolarka okienna istniejąca.

7.3. Tynki wewnętrzne i okładziny ścienne

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wykładzina ceramiczna do wysokości 2,0 m. Takim samym materiałem powinny być zabezpieczone części ścian narażone na działanie wilgoci przy umywalce i zlewozmywaku do wysokości 1,6 m. W pozostałych pomieszczeniach tynki cementowo-wapienne wykończone gładzią szpachlową.

7.4. Malowanie

Sufity powinny być wykończone na biało, a ściany w kolorach jasnych.

7.5. Parapety

Parapety wewnętrzne z pcv, zewnętrzne istniejące

7.6. Balustrady

Balustrady schodów od strony „duszy” o wysokości minimum 1,1 m do wierzchu poręczy z maksymalnymi prześwitami 0,12 m. Przy ścianie pochwyty w odległości 5 cm od ściany.

8. Warunki ochrony przeciwpożarowej

(dane określone przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w Rozporządzeniu z dnia 7.04.2004 r w Dz. Ustaw nr 109)

Budynek szkoły kwalifikuje się do ZL III kategorii zagrożenia ludzi i klasy „C” odporności ogniowej. Pomieszczenia szkoły wyposażać w sprzęt gaśniczy zgodnie z obowiązującymi przepisami. W korytarzu zaprojektowano hydranty ppoż. HP25.

Wszystkie zastosowane w budynku wyroby służące ochronie przeciwpożarowej powinny posiadać odpowiednie certyfikaty zgodności wydane przez CNBOP w Józefowie bądź Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie.

M

9. Projektowane instalacje

- centralnego ogrzewania
- wody ciepłej i zimnej
- wody do celów p.poż.
- kanalizacyjna
- elektryczna
- elektryczna niskoprądowa
- odgromowa
- wentylacja mechaniczna

10. Wytyczne dla branżystów

- oświetlenie stanowisk pracy dostosować do wymaganych parametrów
- dostosować temperatury w pomieszczeniach do wymogów podanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r (Dz.U.Nr 75/02)
- w pomieszczeniu w.c. załączenie wentylatora sprzężyć z włącznikiem światła.

11. Wytyczne dla Inwestora

- rozplanowanie technologiczne mebli i urządzeń dostosować do Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. z późniejszymi poprawkami w sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz.U.Nr 169/03)
- wszystkie elementy wyposażenia muszą posiadać niezbędne atesty i certyfikaty zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych (Dz.U.Nr 55/93, poz. 250)
- Inwestor na podstawie Rozporządzenia z dnia 27.06.97 o odpadach (Dz.U.Nr 96) zobowiązany jest do uzyskania zezwolenia na wytwarzanie odpadów.




Opracował:

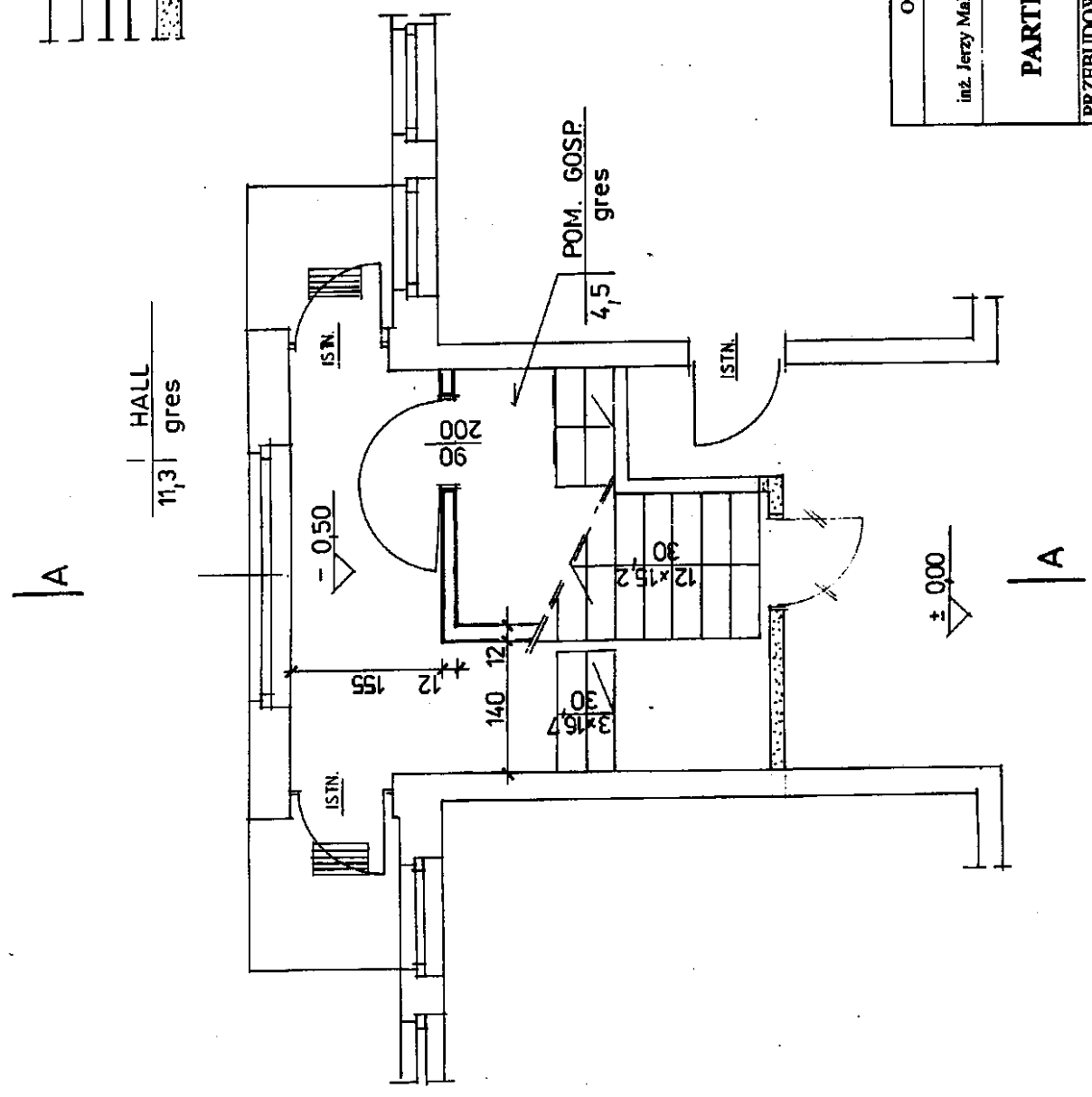
inż. Jerzy Malinowski
upr. konstr.-bud.
nr 434/B

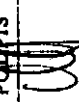


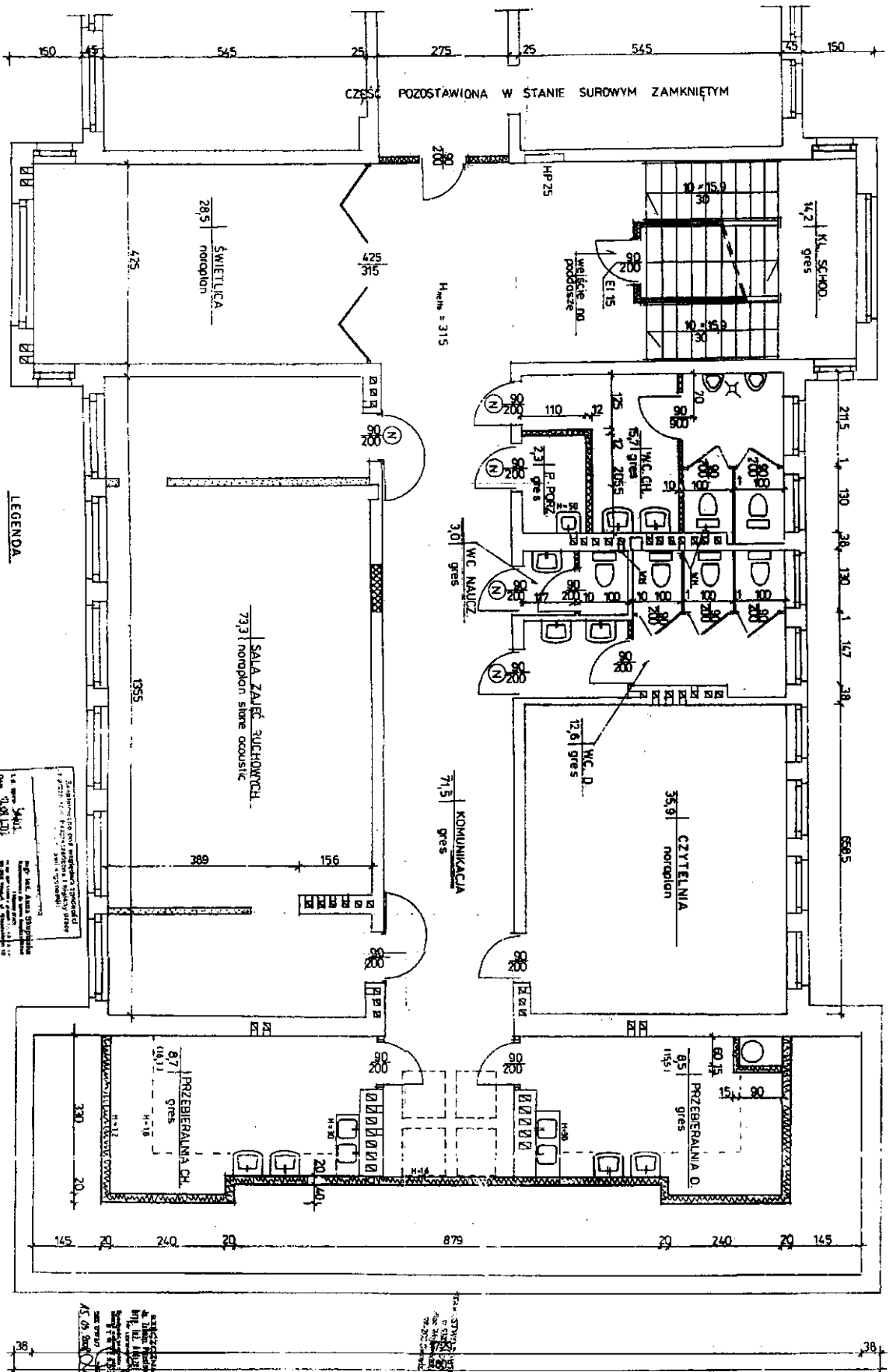
Biuro Projektowe
 10-100 000
 ul. Wolności 100
 00-000 Warszawa

LEGENDA

-  ściany istniejące
-  ściany projektowane
-  wyburzenia

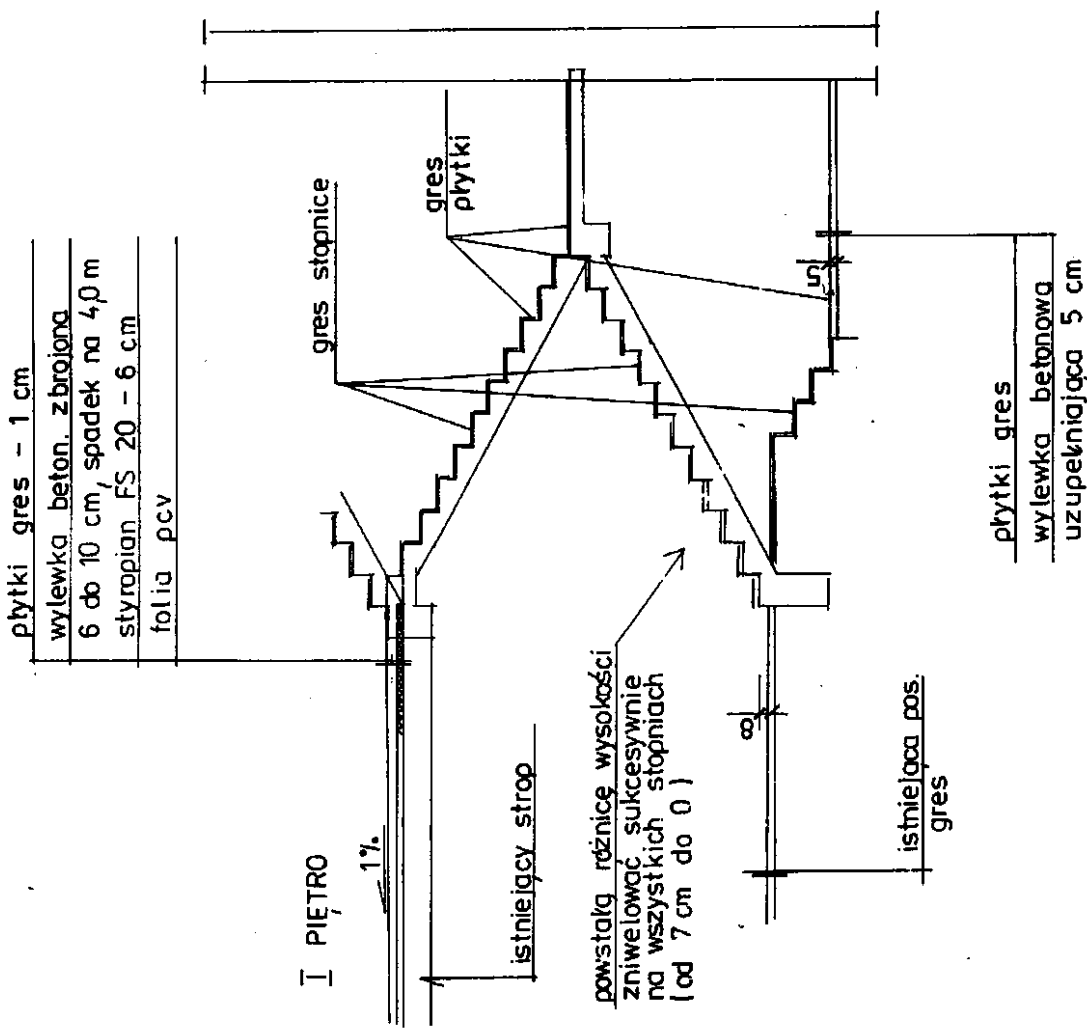


Opracował we wrześniu 2007 r.	PODPIS
inż. Jerzy Malinowski upr. nr 434/84	
PARTER	SKALA 1:50
PRZEBUDOWA CZĘŚCI I PIĘTRA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KLICZKOWIE WIELKIM NA CENTRUM REKREACYJNO-SZKOLENIOWE Kliczków Wielki, gm. Birzeczno	
	NR RYS 1.



Opracował: inż. architekt 2087 L.
 inż. Andrzej Malinowski
 ofc. nr 41944
I PIĘTRO
 PRZEBUDOWA CZĘŚCI I PIĘTRA SZKOLNY
 PODSTAWOWY W KLASOWYM WIELKIM
 SZKOLENIA W WROCŁAWIU
 SKALA 1:150
 PODRIS 1

WSKAZANIE
 NA PLANIE
 WYKAZUJE
 MIEJSCA
 WYKONANIA
 PRAC
 WYKONANE
 W 2017 R.
 WSKAZANIE
 NA PLANIE
 WYKAZUJE
 MIEJSCA
 WYKONANIA
 PRAC
 WYKONANE
 W 2017 R.



płytki gres - 1 cm
 wylewka beton. zbrojona
 6 do 10 cm, spadek na 4,0 m
 stropian FS 20 - 6 cm
 folia pcv

Opracował we wrześniu 2007 r.	PODPIS
inż. Jerzy Malinowski upr. nr 434/84	
PRZEKRÓJ A-A	SKALA 1:50
PRZEBUDOWA CZĘŚCI I PIĘTRA SZKOŁY PODSTAWOWEJ W KLICKOWIE WIELKIM NA CENTRUM REKREACYJNO-SZKOLENIOWE Klicków Wielki, gm. Brzeźno	NR RYS 3

INFORMACJA B I O Z

Nazwa obiektu:

**PRZEBUDOWA CZĘŚCI I PIĘTRA SZKOŁY PODSTAWOWEJ
NA CENTRUM REKREACYJNO-SZKOLENIOWE
PRZY SZKOLE W KLICZKOWIE WIELKIM**

Adres obiektu:

Kliczków Wielki, gm. Brzeźnio

Inwestor:

**Urząd Gminy Brzeźnio
98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44**

Projektant:

inż. Jerzy Malinowski, upr. nr 434/84

wrzesień 2007 r

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
 - wyburzenia ścianek
 - budowa nowych ścianek działowych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
 - nie dotyczy

3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
 - nie projektuje się

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia
 - roboty budowlane – możliwość upadku z rusztowania,
 - roboty rozbiórkowe- możliwość przygnięcia fragmentami rozbieranej ściany

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
 - przed przystąpieniem do realizacji danego obiektu należy przeprowadzić szkolenie dla pracowników w zakresie objętym planem "BIOZ".
 - przed dopuszczeniem pracowników do robót należy wyposażyć ich w odzież ochronną i roboczą
 - przeprowadzać podstawowe szkolenie bhp oraz instruktaż na stanowisku pracy
 - na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze, apteczka oraz telefon z wykazem numerów telefonów pogotowia ratunkowego, policji i straży pożarnej

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefie szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- należy ogrodzić teren budowy
 - na terenie budowy powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze
 - montaż i wszelkie prace budowlane prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane
 - należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd wozu straży pożarnej i karetki pogotowia
 - na czas montażu nadproży i rozbiórki ściany zabezpieczyć teren będący w zasięgu upadku nadproża lub gruzu.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga opracowania planu bioz.

inż. Jerzy Malinowski
upr. konstr.-bud.
nr 45484