

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 63660-2010 z dnia 2010-03-08 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Brzeźnio

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana: Przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku strażnicy OSP w Dębołęce z przeznaczeniem na świetlicę wiejską Zakres robót budowlanych związanych z przeprowadzeniem prac...

Termin składania ofert: 2010-03-24

---

## **Przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku strażnicy OSP w Dębołęce z przeznaczeniem na świetlicę wiejską**

**Numer ogłoszenia: 183460 - 2010; data zamieszczenia: 25.06.2010**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 63660 - 2010r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Brzeźnio, ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio, woj. łódzkie, tel. 043 8203026, 043 8203024, faks 043 8203671.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku strażnicy OSP w Dębołęce z przeznaczeniem na świetlicę wiejską.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana:

**Przebudowa i rozbudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku strażnicy OSP w Dębołęce z przeznaczeniem na świetlicę wiejską**

Zakres robót budowlanych związanych z przeprowadzeniem prac budowlano – montażowych na obiekcie:

- roboty ziemne i fundamentowe,
- ściany nadziemia,

- konstrukcje żelbetowe i stalowe,
- konstrukcje stropów,
- konstrukcja dachu,
- ścianki działowe,
- wykonanie tynków,
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie podłogi i posadzek
- okładziny ścian,
- roboty związane z montażem instalacji wewnętrznych niezbędnych do funkcjonowania obiektu, tj. wymiana instalacji elektrycznej, wymiana instalacji wod. kan.

**Armatura biała występująca w dokumentacji projektowej musi być w I gatunku.**

Zakres robót przy wykonywaniu instalacji centralnego ogrzewania w przebudowywanym budynku obejmuje świetlicę, jadalnię, pomieszczenia administracyjne, pomieszczenia komunikacji, sanitariaty, pomieszczenia zaplecza kuchennego i garaż.

Instalacja wentylacji wykonana zostanie w świetlicy, jadalni, sanitariatach i pomieszczeniach zaplecza kuchennego.

Budowa instalacji elektrycznych obejmuje tablicę rozdzielczą i wewnętrzną linię zasilającą, instalacje wewnętrzne (oświetlenia ogólne, gniazd wtykowych, zasilającą siłową, połączeń wyrównawczych, przeciwprzepięciową i przeciwporażeniową).

Przedmiot zamówienia obejmuje również utwardzenie terenu.

**W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządzi audyt energetyczny oraz wykona inwentaryzację powykonawczą.**

### **Uwaga:**

**Wyszczególnione w kosztorysie nakładczym roboty rozbiórkowe nie wchodzi w zakres przedmiotu zamówienia, lecz będą realizowane przez Zamawiającego pod nadzorem Wykonawcy i w uzgodnieniu z wykonawcą. Przedmiot zamówienia nie obejmuje również prac związanych z dociepleniem ścian zewnętrznych oraz wykonaniem sieci komputerowej (występującej w dokumentacji technicznej), prace te będą realizowane w późniejszym terminie.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został w **Rozdziale III** niniejszej SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Kosztorysy nakładcze (ślepe) są wyłącznie elementem pomocniczym.

Przedmiot zamówienia określa projekt budowlany w branżach: architektura, konstrukcja, instalacje wodno – kanalizacyjne, instalacje elektryczne wewnętrzne oraz c.o. i wentylacja

mechaniczna, który wraz z opisem technicznym stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca wykona wszystkie roboty wynikające z dokumentacji projektowej, nawet wtedy, gdy nie zostały wcześniej ujęte w przedmiarach robót, a są niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

Jeżeli gdziekolwiek w niniejszej SIWZ (dokumentacji przetargowej tj. projekty budowlane, opisy techniczne, kosztorysy nakładcze i przedmiary robót) pojawia się nazwa, marka lub typ wskazujący na konkretnego producenta, należy to interpretować, że określenie ma jedynie charakter przykładowy, a wykonawca sporządzając ofertę może uwzględnić wyrób każdego innego producenta, który jest równoważny tzn. posiada co najmniej takie same lub korzystniejsze parametry wydajnościowe i jakościowe oraz standard wykonania w stosunku do podanych w SIWZ przykładów. Parametry wydajnościowe i jakościowe zostały wskazane w dokumentacji projektowej.

Powyższe zmiany muszą być wykazane w załączonej tabeli „Wykaz urządzeń i materiałów równoważnych” i dołączone do oferty – załącznik nr 10 do SIWZ. Brak wskazania w załączniku propozycji zastosowania urządzeń i materiałów równoważnych oznaczać będzie deklaracją wykonawcy, że przedmiot zamówienia zostanie wykonany przy zastosowaniu urządzeń i materiałów przyjętych w projekcie budowlanym. Udowodnienie, że urządzenia i materiały są równoważne spoczywa na wykonawcy na etapie składania ofert. Dokumenty potwierdzające równoważność należy załączyć do oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do oceny równoważności proponowanych rozwiązań.

Zamawiający zastrzega sobie także prawo do korzystania z opinii ekspertów.

W związku z zaistniałą koniecznością wyłączenia z przetargu elementów robót związanych z dociepleniem ścian zewnętrznych (znajdujących się w kosztorysie nakładczym - branża budowlana), należy z tych elementów wyjąć i wprowadzić do przetargu tj. uwzględnić w cenie ofertowej wartość następujących pozycji:

- z elementu docieplenie ścian zewnętrznych - świetlica pozycje: 4.005; 4.006; 4.007; 4.015; 4.020; 4.021.
- z elementu docieplenie ścian zewnętrznych - garaż pozycje 5.016; 5.017..

#### **II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

45.21.00.00-2, 45.33.20.00-3, 45.23.13.00-8, 45.33.11.00-7, 45.33.12.10-1, 45.31.00.00-3, 45.31.10.00-0, 45.31.43.00-4, 45.31.56.00-4, 79.21.20.00-3, 71.30.00.00-1.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:**

tak, projekt/program: Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 w ramach działania 313, 322, 323 Odnowa i rozwój wsi.

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 23.06.2010.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 9.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 2.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- F.U. FINANS-BUD Statkiewicz Dominika, ul. Piastowska 16/14, 98-200 Sieradz, kraj/woj. łódzkie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 708741,37 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- **Cena wybranej oferty:** 420575,13
- **Oferta z najniższą ceną:** 570882,04 / **Oferta z najwyższą ceną:** 420575,13
- **Waluta:** PLN.

*Wójt Gminy  
/-/ Dorota Kubiak  
Kierownik Zamawiającego*