

Brzeźnio, dn. 19.05.2010r.

Do wszystkich Wykonawców

Nz. R-341/4/10

Wyjaśnienia do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia

dotyczące przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w kwocie 2 315 000 zł.

W myśl art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dn. 29 stycznia 2004 roku (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający w odpowiedzi na pytania, które wpłynęły do Urzędu Gminy w Brzeźniu w dniu 17,18 i 19 maja 2010 roku udziela odpowiedzi i wyjaśnień.

1. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia do Umowy dodatkowych klauzul, takich jak:

- uznanie za przypadek naruszenia Umowy niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Kredytobiorcę zobowiązań wynikających z zawartych z innymi Bankami lub instytucjami finansowymi Umów,
- uznanie za przypadek naruszenia Umowy faktu obciążenia przez Kredytobiorcę, bez uprzedniej pisemnej zgody Banku majątku, a w szczególności ustanowienia na tym majątku zabezpieczeń wierzytelności innych wierzycieli,
- zobowiązania wobec ING Banku będą miały, co najmniej równorzędną pozycję w stosunku do zobowiązań Kredytobiorcy wobec innych wierzycieli.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje możliwości wprowadzenia do umowy dodatkowych klauzul.

2. Czy Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji, jako dodatkowej formy zabezpieczenia kredytu?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje dodatkowej formy zabezpieczenia kredytu.

3. Czy Zamawiający dostarczy aktualne (nie starsze niż 1 miesiąc) zaświadczenia z ZUS i US o nie zaleganiu w opłatach przed podpisaniem umowy?

Odpowiedź:

Tak, jeżeli będzie taka potrzeba dostarczymy aktualne zaświadczenie z ZUS i US o nie zaleganiu w opłatach.

4. Ad. Rozdz. III pkt. e – Zamawiający, jako składową oprocentowania kredytu przyjął, oprócz marży, stawkę WIBOR 1M. Prosimy o informację, z jakiego dnia Wykonawca będzie przyjmował WIBOR 1M, w celu ustalenia oprocentowania w okresie kredytowania.

Odpowiedź:

W okresie kredytowania WIBOR 1M należy aktualizować raz na miesiąc, ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego okres obrachunkowy, wyliczony jako średnia arytmetyczna wszystkich notowań tego miesiąca.

5. Ad. Rozdz. III pkt. f – Zamawiający określił, że spłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych ostatniego dnia miesiąca. Prosimy o informację czy odsetki będą płatne począwszy od ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie środków, czy Zamawiający przewiduje karencję w spłacie odsetek.

Odpowiedź:

Odsetki będą płatne począwszy od ostatniego dnia miesiąca, w którym nastąpiło pierwsze uruchomienie środków. Karencja obejmuje tylko spłatę kapitału.

6. Ad. Rozdz. IV – Prosimy o wyjaśnienie zdania: Postawienie kredytu do dyspozycji – na żądanie Zamawiającego, w transzach, I transza w terminie od 01 lipca 2010r., do max 60 dni po w/w terminie, bez kosztów odsetkowych.

Odpowiedź:

Kredyt przeznaczony jest na finansowanie przewidzianych do realizacji inwestycji. Transze związane są z płatnościami za wykonane roboty. Przewidujemy, że pierwsze płatności wystąpią w okresie 01.07.-29.08.2010 r. Potrzeba uruchomienia poszczególnych transz zgłaszana będzie z 7-iodniowym wyprzedzeniem.

7. W nawiązaniu do ogłoszonego przez Państwa przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego zwracamy się z prośbą o informację czy Gmina Brzeźnio nie posiada zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków?

Odpowiedź:

Gmina Brzeźnio nie posiada zaległości w regulowaniu zobowiązań wobec banków i innych instytucji finansowych.

8. W związku z planowanym przystąpieniem do przetargu w trybie Ustawy prawo zamówień publicznych Bank na: „Udzielenie i obsługę kredytu długoterminowego w kwocie 2 315 000,00”, Bank zobowiązany jest zgodnie z obowiązującymi procedurami, do dokonania oceny ryzyka kredytowego w celu podjęcia decyzji. W związku z potrzebą przeprowadzenia pełnej analizy finansowej, jak również z uwagi na pytania dotyczące zapisów SIWZ, zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 11.06.2010 roku.

Odpowiedź:

Informujemy, że w związku z wpływającymi zapytaniem i potrzebą dokonania analizy sprawozdań i dokumentów Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 28 maja (piątek) 2010 roku do godz. 10.00.

9. Bank wnioskował m.in. o udostępnienie następujących dokumentów:
 Sprawozdania Rb-Z o stanie zobowiązań za 2009 rok
 Sprawozdania Rb-N o stanie należności za 2009 rok
 Uchwały budżetowej na 2010 rok wraz z załącznikami oraz uchwały zmieniającej uchwałę budżetową na 2010 r. wraz z załącznikami, (jeżeli były uchwalane zmiany).
 Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zaciągnięcia niniejszego kredytu.

Zamawiający informuje, że powyższe dokumenty stanowią załącznik do siwz i zostały zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 13 maja 2010 roku.

Natomiast Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie zaciągnięcia niniejszego kredytu będzie przedstawiona przed podpisaniem umowy.

Do siwz dołączona została uchwała RIO w sprawie opinii odnośnie możliwości sfinansowania deficytu oraz prognozy kwoty długu dołączonej do projektu budżetu Gminy Brzeźnio na 2010 rok.

10. Bank prosił o wypełnienie poniższego załącznika.

ZAANGAŻOWANIE INNYCH BANKÓW ORAZ INSTYTUCJI FINANSOWYCH /

Other banks and financial institutions exposure

Nazwa Banku / Instytucji finansowej <i>Name of the bank / financial institution</i>	Kwota zaangażowania ('000) <i>amount of approved exposure</i>	Wykorzystanie ('000) <i>outstanding</i>	Warunki spłaty <i>Term of repayment</i>	Zabezpieczenia <i>collaterals</i>
Bank Spółdzielczy w Sieradzu O/Brzeźnio	1 000 000,-zł.	166 667,-zł.	Raty miesięczne	Weksel własny
WFOŚiGW w Łodzi	799 527,-zł.	799 527,-zł.	Raty miesięczne	Weksel własny
Zaangażowanie całkowite ('000)/ <i>Total amount of the facilities ('000)</i>	1 799 527,-zł.	966 194,-zł.		

**UDZIELONE PRZEZ WNIOSKODAWCĘ GWARANCJE I
PORECZENIA – zobowiązania pozabilansowe /**

Guarantees (given by borrower) – off-balance liabilities

Nazwa beneficjanta <i>Name of Beneficiary</i>	Kwota gwarancji /poręczenia ('000) <i>Guarantee amount</i>	Wykorzystanie (‘000) <i>outstanding</i>	Z jakiego tytułu / na jaki okres <i>Subject and expire date of the guarantee</i>
Zaangażowanie całkowite (‘000) <i>Total amount of the facilities ('000)</i>	0,00	0,00	

**ZOBOWIĄZANIA KREDYTOBIORCY Z TYTUŁU EMISJI OBLIGACJI / borrower’s liabilities by way
of issued bonds**

Cel emisji/ <i>Subject of issuance</i>	Kwota emisji (‘000) <i>amount of issuance</i>	Wykorzystanie (‘000) <i>outstanding</i>	Data wykupu / <i>The final deadline of “buy back”</i>
Zaangażowanie całkowite (‘000) <i>Total amount of the facilities ('000)</i>	0,00	0,00	

**ZOBOWIĄZANIA ODROCZONE - ZOBOWIĄZANIA WYNIKAJĄCE Z ZAWARTYCH UMÓW O
TERMINIE PŁATNOŚCI DŁUŻSZYM NIŻ 6 MIESIĘCY, PRZYPADAJĄCE DO ZAPŁATY W
NASTĘPNYCH LATACH BUDŻETOWYCH (ŁĄCZNIE Z LEASINGIEM)/ borrower’s liabilities resulting from
concluded agreements with deferred payment, exceeding 6 month, that are payable in next budget years (including lease obligations)**

Wartość nominalna (‘000) <i>Nominal value</i>	Data podpisania umowy <i>The agreement date</i>	Data rozpoczęcia spłaty <i>Repayment starting date</i>	Data zakończenia spłaty / <i>The final repayment date</i>
0,00	Zaangażowanie całkowite wynikające ze Zobowiązań odroczonej (‘000) <i>Total amount of deferred payments ('000)</i>		

**Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1b ustawy Pzp informuje, że przedłużenie
terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie
treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

Wójt Gminy
/-/ Dorota Kubiak
Kierownik Zamawiającego