

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.63 ust.1 i 4, a także art.66 i art. 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227 ze zmianami) oraz 3 ust. 1 pkt 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz.1397) w związku z art.123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm.)

WÓJT GMINY BRZEŹNIO po rozpatrzeniu wniosku:

Pana Dariusza Miśkiewicza zam. Kamasze 14. 98-270 Złoczew

w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. :

budowa stacji paliw płynnych i gazu LPG wraz ze stacją diagnostyczną pojazdów i bezdotykową myjnią samochodową na działkach nr 665/4, 667/8, 668/5 w miejscowości Brzeźnio

po uzyskaniu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi

postanawia:

stwierdzić, że dla w/w przedsięwzięcia istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

I. Ustalam pełen zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko zgodnie z art.66 ww. ustawy ze szczególnym uwzględnieniem takich elementów jak:

1. z zakresu oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne:

- a/ określenie budowy geologicznej oraz warunków hydrogeologicznych w rejonie projektowanej stacji paliw,
- b/ wskazanie sposobu monitoringu wód podziemnych oraz zakresu badań w oparciu o otwory badawcze (piezometry),
- c/ wskazanie i opis sposobu odprowadzania wód opadowych zapewniającego ochronę środowiska gruntowo-wodnego,

2. z zakresu ochrony przed hałasem:

- a/ przeprowadzić obliczenia oddziaływania akustycznego wraz ze wskazaniem graficznym na aktualnej mapie ewidencyjnej jego zasięgu oraz potencjalnym wpływem na tereny podlegające ochronie akustycznej, z uwzględnieniem kumulowania się oddziaływań, przedstawione w oparciu o symulację wykonaną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i unijnego, przy zastosowaniu programu do obliczeń rozprzestrzeniania hałasu w środowisku, w którym model obliczeniowy jest zgodny z normą PN-IS09613-2:2002,
 - b/ przy wprowadzaniu danych wejściowych do programu obliczeniowego należy uwzględnić wszystkie przegrody budowlane istniejące i planowane w źródłach hałasu typu „ hala produkcyjna”
 - c/ wskazać przeznaczenie działek sąsiadujących z przedmiotową inwestycją na podstawie zapisów mpzp i załączyć wypis i wyrys z tego planu. Dla działek, które nie są objęte aktualnie obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego należy dołączyć prawidłowo sformułowaną opinię organu gminy dotyczącą faktycznego zagospodarowania terenów objętych realizacją przedsięwzięcia oraz terenów, na które może ono oddziaływać (wraz z podaniem numerów tych działek), wykonaną zgodnie z zapisami art.115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 25, poz. 150 ze zm.) , z określeniem opowiadających mu standardów jakości środowiska akustycznego dla najbliższej położonych terenów usytuowanych w potencjalnym zasięgu oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia objętego wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - d/ należy w formie elektronicznej na płycie CD/DVD przestawić na zdjęciach wizualizację wykonaną z obszaru przedmiotowego przedsięwzięcia w kierunku terenów chronionych akustycznie,
3. z zakresu emisji pyłów i gazów do powietrza:
- a/ wykonanie analizy emisji pyłów i gazów do powietrza uwzględniającej aktualne tło zanieczyszczeń, wraz z oddziaływaniem skumulowanym,
 - b/ przedstawienie graficzne rozprzestrzeniania się pyłów i gazów
4. z zakresu oddziaływania na środowisko przyrodnicze:
- a/ przedstawienie spisu florystycznego i faunistycznego z działek objętych wnioskiem i przeanalizowanie wpływu planowanej inwestycji na ten element środowiska
 - b/ podanie odległości planowanej inwestycji do najbliższych form ochrony przyrody w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 ze zm.) wraz z określeniem oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na te obszary oraz siedliska przyrodnicze i gatunki podlegające ochronie.
5. z zakresu gospodarki wodno-ściekowej :

- podanie planowanych rozwiązań w zakresie gospodarki wodno-ściekowej, w tym : podanie źródła zaopatrzenia inwestycji w wodę wraz z wyliczeniem zapotrzebowania na wodę na poszczególne cele, postępowanie z poszczególnymi rodzajami ścieków oraz z wodami opadowymi, charakterystyka urządzeń podczyszczających
6. analiza możliwości występowania awarii uwzględniającej ustawę z dnia 13 kwietnia 2007r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. nr 75, poz. 493 z póź. zm.) oraz wskazanie stosownych zabezpieczeń środowiska gruntowo-wodnego
 7. szczególne odniesienie się do wszystkich wymagań określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2005r. nr 243, poz.2063 ze zm.), które dotyczą planowanej inwestycji.

uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 24.11.2011 roku Pan Dariusz Miśkiewicz zwrócił się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji paliw płynnych i gazu LPG wraz ze stacją diagnostyczną pojazdów i bezdotykową myjnią samochodową na działkach oznaczonych nr 665/4, 667/8, 668/5 w miejscowości Brzeźnio.

Po zapoznaniu się z wnioskiem i dokumentami sprawy stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem wymienionym w § 3 ust.1 pkt. 35 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010, Nr 213, poz.1397), dla którego sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane.

Zgodnie z art.64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Brzeźnio, jako organ prowadzący postępowanie wystąpił w dniu 25.11.2011 roku z wnioskiem do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Sieradzu z zapytaniem o potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko oraz określenie zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniem z dnia 13 grudnia Nr WOŚ.4240.985.2011.JCH, oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Sieradzu opinią z dnia 5.12.2011 r., Nr PPIS-ZNS.460.237.75.2011, zgodnie uznały, że dla danego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz

obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i ustaliły jego zakres.

W ramach przedsięwzięcia projektuje się budowę jednokondygnacyjnego budynku obsługi stacji paliw, jednego podziemnego, dwupłaszczyznowego, czterokomorowego zbiornika paliwowego o pojemności 100 m³ lub dwa zbiorniki podziemne, dwupłaszczyznowe, dwukomorowe o pojemności 50 m³ każdy, jeden zbiornik podziemny o pojemności 10 m³ na gaz płynny LPG, dwa dystrybutory paliw płynnych wyposażone w 6 pistoletów, wiatę nad dystrybutorami, plac pod wiatą utwardzony betonem, drogi, place manewrowe wewnętrzne, tereny zielone, budynek przeznaczony pod stację diagnostyczną pojazdów, wiatę bezobsługowej myjni samochodowej, uzbrojenie terenu niezbędne do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia.

Ogólnie zostanie zajęta pod inwestycję powierzchnia 2965 m², która nie ma powiązań z innymi przedsięwzięciami znajdującymi się na obszarze na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedstawiono szacunkowe wykorzystanie surowców, paliw i energii tj.

- woda będzie wykorzystywana w trakcie realizacji inwestycji w procesie budowy, która obejmuje budowę stacji paliw płynnych i bezobsługowej myjni samochodowej oraz w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia na cele socjalno-bytowe /ok. 4,95 m³ / miesiąc /i potrzeby myjni / ok. 52,5 m³/ miesiąc/

- w czasie budowy przewiduje się wykorzystanie cementu, żwiru, piasku, drewna, szkła, żelaza, tworzyw sztucznych. Eksploatacja przedsięwzięcia będzie generowała zapotrzebowanie na paliwa płynne / benzyna, olej napędowy/, gaz płynny LPG, energię elektryczną i wodę.

- paliwa – przewiduje się korzystanie ze źródeł ciepła w okresie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia. Głównym źródłem ciepła w obiekcie będzie nowoczesna kotłownia na gaz lub olej napędowy. Szacuje się roczne zapotrzebowanie na około 3 m³.

- określenie zapotrzebowania energii elektrycznej w trakcie procesu inwestycyjnego oraz na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie jest w obecnej chwili możliwe.

Na podstawie karty informacyjnej stwierdzono, że korzystanie ze środowiska związane z budową stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą związane będzie z:

- emisją hałasu
- emisją zanieczyszczeń do powietrza
- powstawaniem ścieków opadowych
- powstawaniem odpadów

Ocenia się, iż emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza nie powinna przekroczyć dopuszczalnych norm oraz pogorszyć standardów jakości Środowiska. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinien zostać ograniczony do granicy działek ewidencyjnych, na których będzie ono realizowane. Organizacja prac oraz zastosowanie odpowiednich rozwiązań

technicznych powinno zminimalizować negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko.

Etap eksploatacji przedsięwzięcia polegać będzie na użytkowaniu obiektu stacji paliw, myjni samochodowej oraz infrastruktury towarzyszącej. Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zastosowane zostaną rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zapewniające ochronę środowiska przed prawdopodobieństwem zaistnienia negatywnego oddziaływania inwestycji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie wśród zabudowy mieszkalnej, zagrodowej, usługowej i dróg. W zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne o płytkim zaleganiu wód podziemnych, obszary wybrzeży, obszary górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, obszary ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary o znacznej gęstości zaludnienia, obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk, lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną itp. Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody / Dz. U. z 2004r. nr 92 poz. 880 ze zmianami. / Najbliższe położone tereny to: Rezerwat przyrody Nowa Wieś, Użytek ekologiczny Nowa Wieś, Braszewicki Obszar Chronionego Krajobrazu.

Teren na którym planowana jest inwestycja nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie jest objęty ochroną Natura 2000.

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie powinna spowodować kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz mając na względzie spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska orzeczono, jak w sentencji.

Informacja o niniejszym postanowieniu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach w Urzędzie Gminy Brzeźnio.

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronom zażalenie, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Otrzymuje:

1. Dariusz Miśkiewicz
zam. Kamasze 14
98-270 Złoczew

2. Renata Miśkiewicz
zam. Sieradz 98-200
ul. Orzeszkowej 2
3. Franciszka Mucha
zam. Brzeźnio 98-275
ul. Topolowa 2
4. Grzegorz Derdak
zam. Brzeźnio 98-275
ul. Topolowa 6
5. Anna Derdak
zam. Brzeźnio 98-275
ul. Topolowa 6
6. Andrzej Szmitka
zam. Brzeźnio 98-275
ul. Topolowa 6
7. Elżbieta Szmitka
zam. Brzeźnio 98-275
ul. Topolowa 6
8. Powiatowy Zarząd Dróg
w Sieradzu 98-200
ul. Plac Wojewódzki 3
9. Poczta Polska w Warszawie
ul. Małachowskiego 2
Warszawa 00-940
10. Gmina Brzeźnio
ul. Wspólna 44
Brzeźnio 98-275
11. a/a