

Umowa nr/2018

W dniu w Brzeźniu w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U z 2017 r., poz. 1579) pomiędzy:

Gminą Brzeźnio, 98-275 Brzeźnio,

ul. Wspólna 44, posiadająca NIP: 827 21 40 506; REGON 730934430

reprezentowaną przez:

Dorotę Kubiak – Wójta Gminy

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”

a

posiadającym: NIP: , REGON

reprezentowanym przez:

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**” została zawarta umowa o następującej treści:

§1.

Zamawiający zleca wykonanie a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania:

1. Pełnienie obsługi i konserwacji oświetlenia ulicznego na całym terenie administracyjnym Gminy Brzeźnio na maksymalną liczbę ok. 930 sztuk lamp (opraw) ulicznych.

§ 2.

I. Obsługa i konserwacja obejmuje świadczenie w szczególności następujących usług:

- a) wymianę lub naprawę wg potrzeb oświetlenia ulicznego tj. żarówki, dławiki, przewody (usuwanie zwarć i przebieć w kablach lub ich wymiana do 10 mb), wymianę bezpieczników na słupach,
- b) wymianę lub naprawę wg potrzeb urządzeń sterujących oświetleniem ulicznym tj. bezpieczniki obwodowe, gniazda i główki bezpiecznikowe, styczniki, zegary sterujące, oraz pozostałe urządzenia mające wpływ na sprawne działanie oświetlenia ulicznego,
- c) kontrolę, regulację i ustawień urządzeń sterujących w zależności od potrzeb – jednak nie rzadziej niż 1 raz w miesiącu,
- d) współpraca/uzgodnienia z właściwymi Zakładami Energetycznymi w sprawach związanych z zasilaniem energetycznym, wykonywaniem konserwacji oświetlenia, itp. i właściwymi zarządcami dróg w sprawach zajęcia pasa drogowego podczas wykonywania w/w robót,
- e) usuwanie wszelkich uszkodzeń i awarii,
- f) wymiana opraw oświetlenia ulicznego na nowe – zakupionych przez Gminę Brzeźnio,

II. Zakres prac konserwatorskich obejmuje:

1. Wykonanie następujących czynności konserwatorskich i naprawczych wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowych zasad eksploatacji oświetlenia elektrycznej – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami - zwanymi w dalszej części umowy zasadami:

a) oględziny planowe tras obwodów oświetleniowych` napowietrznych i kablowych, stanu widocznych części przewodów (głównie ich połączeń i osprzętu, stanu czystości opraw i źródeł światła, stanu ubytków źródeł światła, poziomu hałasu i drgań źródeł światła, oraz urządzeń zabezpieczeń i sterowania - nie rzadziej niż raz w roku.

b) oględziny kontrolne stanu świecenia źródeł światła nie rzadziej niż 1 raz na miesiąc,

c) naprawy nieprawidłowości stwierdzonych w wyniku oględzin planowanych i kontrolnych, w wyniku zgłoszeń reklamacyjnych obejmujące wymiany uszkodzonych źródeł światła, opraw wysięgników, elementów układów zasilania i sterowania dławików, kondensatorów bezpieczników, drzwiczek wnęk latarni, naprawy i wymiany uszkodzonych kabli i zerwanych przewodów oświetleniowych, osprzętu kablowego i przewodowego tych obwodów (izolatory, mufy kablowe odgromniki itp. wymiany uszkodzonych i połamanych słupów będących własnością tut. Gminy, naprawy osłon i zamknięć rozdzielnic oświetleniowych,

d) przeglądy planowe obwodów napowietrznych i kablowych oświetlenia w terminach nie rzadziej niż 1 raz w roku dla głównych dróg w granicach gminy i wymianę uszkodzonych źródeł światła, opraw, wysięgników, dławików, kondensatorów, bezpieczników, drzwiczek, zabezpieczenia antykorozyjne opraw, wysięgników i latarni, wymiany uszkodzonego osprzętu kablowego i przewodowego obwodów oświetleniowych, pomiary skuteczności ochrony przeciwpożarowej rezystancji izolacji i badania kontrolne natężenia oświetlenia

e) przeglądy planowe tablic oświetleniowych i przekaźnikowych sterowniczych w terminach nie rzadziej niż raz w roku obejmujące sprawdzenie stanu technicznego tablic, połączeń prądowych i działań, urządzeń sterowania , materiałów wymiany uszkodzonych elementów (przekaźniki zmierzchowe, łączniki, bezpieczniki, zegary sterujące itp.) regulacje i naprawy urządzeń sterowania, naprawy osłon i zamknięć rozdzielnic oświetleniowych.

2. Niezbędne prace eksploatacyjne, w szczególności takie m.in. jak- oględziny kontrolne, naprawy stwierdzonych uszkodzeń zabezpieczenia opraw przed przyspieszonym zużyciem wskutek wpływu wilgoci i korozji itp. – będą wykonywane także na urządzeniach i obwodach oświetlenia okresowo wyłączonych z normalnego codziennego funkcjonowania.

3. Naprawy uszkodzeń i awarii urządzeń oświetlenia ulicznego i obwodów oświetleniowych, które powodują zagrożenia dla życia i zdrowia ludzkiego, bezpieczeństwa środowiska i strat w majątku będą dokonywane bezzwłocznie.

Miejsca występowania takich uszkodzeń i awarii zostaną zabezpieczone w wypadku niemożliwości podjęcia natychmiastowej naprawy, z powodów organizacyjnych i materiałowych.

4. Bieżącą wymianę uszkodzonych elementów opraw oświetleniowych przewodów, elementów zabezpieczenia opraw oświetleniowych elementów szaf i układów sterowania oświetleniem ulicznym

5. Bieżące usuwanie uszkodzeń w obwodach oświetlenia ulicznego w czasie nie dłuższym 72 godziny licząc od zgłoszenia uszkodzenia.

6. Usuwanie szkód w obwodach oświetlenia ulicznego spowodowanych skutkami losowymi i działaniem osób trzecich.

7. Okresowa kontrola czasów świecenia oświetlenia ulicznego oraz regulacja urządzeń sterowania oświetleniem ulicznym – w zależności od potrzeb.

8. Utrzymanie w należyтым stanie technicznym elementów oświetlenia ulicznego w tym zabezpieczeń antykorozyjnych.

§ 3.

Naprawy szkód zniszczeń i dewastacji urządzeń oświetlenia powstałych wskutek działania osób postronnych dokonywane będą w ramach przyjętych czynności eksploatacyjnych. Stwierdzone fakty takich szkód o rozmiarach kwalifikujących się do wszczęcia postępowania karnego powinno być przez Urząd zgłaszane do właściwych organów ścigania z jednoczesnym powiadomieniem Rejonu Energetyczny Wieluń, który jako właściciel urządzeń będzie dochodził zwrotu kosztów napraw. W analogicznym trybie Urząd będzie informował o uszkodzeniach urządzeń oświetlenia drogowego wyniku wypadków kolizji w ruchu drogowym, w celu podjęcia przez Rejon Energetyczny Wieluń starań o zwrot kosztów strat z polis ubezpieczeniowych sprawców tych zdarzeń.

§ 4.

Wykonawca zobowiązany jest do usuwania awarii w terminie do 72 godzin od dnia zgłoszenia uszkodzenia pisemnego (faxem) lub telefonicznego. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn technicznych nie będzie to możliwe Wykonawca powiadomi o tym Zamawiającego podając przyczynę i termin naprawy. Naprawy uszkodzeń i awarii urządzeń oświetlenia ulicznego i obwodów oświetleniowych które powodują zagrożenie życia i zdrowia ludzkiego, bezpieczeństwa środowiska i strat w majątku będą dokonywane bezzwłocznie.

Miejsca występowania takich uszkodzeń i awarii zostaną zabezpieczone w wypadku niemożliwości podjęcia natychmiastowej naprawy.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić wymaganą zasadami dokumentację eksploatacyjną dla przekazanego do konserwacji oświetlenia, w skład której wchodzi karty oględzin opisem stwierdzonych nieprawidłowości, karty przeglądów z zakresem wykonywanych czynności konserwacyjno – remontowych i wykazem materiałów oraz wyniki pomiarów przeprowadzonych podczas eksploatacji urządzeń oświetlenia.

Dokumentację eksploatacyjną należy sporządzać co najmniej w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach i jeden z nich przekazywać do właściwego Rejonu Energetycznego, a drugi do Urzędu Gminy Brzeźnio - nie później niż w ciągu 2 tygodni od terminu wykonania wymienionych czynności konserwacyjnych oraz naprawczych.

Niezbędne prace eksploatacyjne, w szczególności takie jak – oględziny kontrolne, naprawy stwierdzonych uszkodzeń zabezpieczenia opraw przed przyspieszonym zużyciem wskutek wpływu wilgoci i korozji itp. – będą wykonywane także na urządzeniach i obwodach oświetlenia okresowo wyłączonych z normalnego codziennego funkcjonowania.

2. Wszelkie prace wykonywane przez Wykonawcę a wynikające z niniejszej umowy muszą być uzgodnione z Zamawiającym.

§ 6.

Wykonawca zobowiązuje się we własnym zakresie do utylizacji żarówek, itp. powstałych w trakcie eksploatacji oświetlenia - zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 7.

1. Strony ustaliły, że prace będące przedmiotem umowy wykonywane zostaną przy użyciu narzędzi i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy oraz dostarczonych przez niego materiałów eksploatacyjnych.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia terenu robót w sposób wymagany przepisami BHP

§ 8.

1. Do pełnienia nadzoru nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu zamówienia Zamawiający wyznacza Andrzeja Andrycha, tel. 043/8203026
2. Wykonawca do kontaktów z zamawiającym wyznacza Tel.

§ 9.

1. Wynagrodzenie za w/w konserwację ustalane wg następujących zasad:

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość rbg/ 1 szt	Koszt 1 rbg / zł /	Cena brutto za 1 szt /kpl (poz. 3 x 4) / zł /
1	2	3	4	5
1.	Naprawa oprawy w tym wymiana żarówki, przewodów, zabezpieczeń (wszystkie lub jedna z wymienionych czynności)			
2.	Wymiana całej oprawy wraz z demontażem „starej” oprawy ulicznej			
3.	Montaż nowej oprawy bez demontażu „starej” oprawy ulicznej			
4.	Demontaż oprawy istniejącej („starej”)			
5.	Naprawa lub wymiana urządzeń sterowania w tym wymiana stycznika, cewki stycznika, zabezpieczeń zegara sterującego wraz z jego ustawieniem (wszystkie lub jedna z wymienionych czynności)			
6.	Przestawienie zegara, wymiana bezpiecznika przy urządzeniach sterowania (wszystkie lub jedna z tych czynności)			
7.	Planowe przeglądy tras obwodów oświetleniowych, urządzeń oświetlenia i sterowania			
8.	Montaż skrzynki sterowniczo - pomiarowej wraz z zawieszeniem w terenie i podłączeniem do istniejącego przyłącza			

W w/w kosztach mieści się podnośnika (wysięgnika) kosзовego oraz innych niezbędnych do wykonywania konserwacji oświetlenia urządzeń oraz wszelkie opłaty za uzgodnienia z właściwym Zakładem Energetycznym.

2. Przy wykonywaniu zamówienia Wykonawca zapewni we własnym zakresie:

- a) niezbędne materiały fabryczne nowe za które Zamawiający zwróci według cen zakupu – na podstawie wykazu przedłożonego przez Wykonawcę,
- b) przygotowanie i zlikwidowanie miejsca pracy jak również wyłączenie urządzeń oświetlenia i innych urządzeń służących do dostawy i rozdziału energii w celach powszechnych na warunkach określonych w Instrukcji Współpracy Ruchowej lub innych dokumentach - właściwego Rejonu Energetycznego.

§ 10.

Koszt niezbędnych materiałów do wykonania zamówienia ponosi Zamawiający.

§ 11.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za wykonywane usługi, roboty i materiały po przedstawieniu przez niego prawidłowo wystawionej faktury, wykazu wykonanych napraw i zużytych materiałów – potwierdzonego przez sołtysów danych sołectw - w terminie do 14 dni.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek w przypadku opóźnienia w zapłacie faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 12.

Umowa zostaje zawarta na czas określony od **dnia podpisania umowy do 28 lutego 2019 roku.**

§ 13.

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy - w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
- 2) Zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy
- 3) Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) Bez podania przyczyn – w terminie 60 dni od złożenia wypowiedzenia.
- 5) W przypadku nie wywiązywania się z Umowy – w trybie natychmiastowym.

2. Zawiadomienie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca zgłosi wykonane usługi i roboty o ile odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada

- 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia usługi i roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 14.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne naliczone z następujących tytułów:

- 1) Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy zapłaci on karę umowną w wysokości 5000,00 zł
- 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w wys. 5000,00 zł w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego
- 3) W przypadku naliczenia kar umownych Zamawiający zastrzega sobie prawo do ich potrącenia z kwoty faktury końcowej.

§ 15.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być udokumentowane na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 16.

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Strony niniejszej umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego informowania o zmianach dotyczących osób uprawnionych do reprezentowania oraz zmianach swoich siedzib.

§ 17.

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie wykonywania postanowień niniejsze umowy, strony zobowiązują się poddać pod rozstrzygnięcie Sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

§ 18.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....