

# KOSZTORYS NAKŁADCZY

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45211000-9	Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45410000-4	Tynkowanie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa części usługowej budynku wraz ze zmianą sposobu użytkowania na cele mieszkalne  
ADRES INWESTYCJI : ul.Na Górcze,98-275 Brzeźnio  
INWESTOR : Gmina Brzeźnio  
ADRES INWESTORA : ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio  
BRANŻA : Budowlana

Poziom cen : SECOCENBUD II kw 2017

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

## Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania jest przebudowa wraz zmianą sposobu użytkowania części usługowej budynku na cele mieszkaniowe. W efekcie końcowym powstaną dwa lokale mieszkalne o powierzchni użytkowej łącznej 95,60 m<sup>2</sup>.

W zakres projektowanych prac wchodzi:

- roboty rozbiórkowe istniejących ścian działowych
- demontaż istniejącej stolarki drewnianej okiennej i drzwiowej
- wykonanie nowych ścianek działowych
- wykonanie nowych instalacji wewnętrznych elektrycznych i wodno-kanalizacyjnych
- wykonanie nowych tynków
- montaż nowej stolarki okiennej pcv
- montaż nowej stolarki drzwiowej
- roboty wykończeniowe ścian oraz podłóg

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Adaptacja pomieszczeń na lokale mieszkalne</b>			
<b>1.1</b>		<b>Prace przygotowawcze i rozbiórki</b>			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż	szt.		
d.1.	0354-04	drzwi wejściowych			
1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
2	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - okna aluminiowe	szt.		
d.1.	0354-07				
1		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich podokiennych z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
d.1.	0535-08				
1		0.42*(4*1.95+1.70+3*1.25)	m <sup>2</sup>	5.565	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.565</b>
4	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 demontaż okien drewnianych	m <sup>2</sup>		
d.1.	0354-05				
1		2*(1.80*1.50)	m <sup>2</sup>	5.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.400</b>
5	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż okna drewnianego	szt.		
d.1.	0354-04				
1		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
6	KNR 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	0354-08				
1		2*1.80*2.10+2*0.90*1.50	m <sup>2</sup>	10.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.260</b>
7	KNR-W 4-01	Przecinanie poprzeczne palnikiem kątowników do 150x150 mm - demontaż osłony p.słonecznej na elewacji	szt.		
d.1.	1305-06				
1		22	szt.	22.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
8	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m <sup>2</sup>		
d.1.	0504-07				
1		9.44+11.44+9.05+4.29+3.17+3.51+9.08+9.96+31.97+1.27+1.38	m <sup>2</sup>	94.560	
				<b>RAZEM</b>	<b>94.560</b>
9	KNR 4-01	Rozebranie ścian działowych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
d.1.	0349-02				
1		2.66*(0.36*2.99+0.12*(4*1.50+1.56+0.72+1.27+0.98+2.10)+0.06*(1.00+4.09+1.80+2.99+0.49))	m <sup>3</sup>	8.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.550</b>
10	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1.	1103-04				
1		8.55	m <sup>3</sup>	8.550	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.550</b>
<b>1.2</b>		<b>Roboty adaptacyjne pomieszczeń</b>			
11	KNR 0-27	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m <sup>2</sup>		
d.1.	0162-02				
2		2.66*(3.20+4.17+2.63+4*1.24+3.00+3.25+4.55+1.19+1.03+2.16+2.28+2.20)-7*0.80*2.05	m <sup>2</sup>	80.609	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.609</b>
12	KNR 4-01	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>		
d.1.	0304-01				
2		0.38*1.00*2.10+0.25*0.80*2.05+0.12*0.80*2.05+0.38*1.20*1.20	m <sup>3</sup>	1.952	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.952</b>
13	KNR 2-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>		
d.1.	0803-03				
2		80.609*2	m <sup>2</sup>	161.218	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.218</b>
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - uzupełnienie po zamurowaniach i rozbiórkach.	m <sup>2</sup>		
d.1.	0711-02				
2		15	m <sup>2</sup>	15.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
15	KNR 4-01 d.1. 0209-02 2	Przebicie otworów o w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - wykonanie otworu w połaci dachowej dla wyprowadzenia przewoów went grawitacyjnej 0.3*0.65	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 0.195	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.195</b>
16	KNR-W 2-02 d.1. 0128-07 2	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - komin  4*4.80	m m	 19.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>19.200</b>
17	KNR 2-02 d.1. 0902-05 2	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie - tynki komina  4.80*(2*0.40+2*0.90)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12.480	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.480</b>
18	KNR-W 2-17 d.1. 0113-02 2 z.o.3.3. 9902  analogia	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - kanały wentylacji grawitacyjnej  0.50+2.00+0.25+3.10+4.20+1.80+2.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 14.350	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.350</b>
19	KNR 0-14 d.1. 2012-01 2 KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształowników CD i UD Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - sufit podwieszony łazienek z płyt GK wodoodpornych  8.30*1.24	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.292	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.292</b>
20	KNR AT-22 d.1. 0102-05 2	Obsadzenie drobnych elementów w ścianie - kratki wentylacyjne  4	szt. szt.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
21	KNR 0-19 d.1. 1023-10 2	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2  2*1.70*1.40+2*1.57*1.80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10.412	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.412</b>
22	KNR 0-19 d.1. 1023-06 2	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2  2*0.90*1.40	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2.520	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.520</b>
23	KNR-W 2-02 d.1. 0135-02 2 analogia	Montaż podokienników wew.z tworzyw sztucznych  4	szt. szt.	 4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
24	KNR 4-01 d.1. 1202-09 2	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - sufity  9.70+16.71+11.72+11.71+9.20+13.34+8.82+6.96+1.22	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 89.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.380</b>
25	KNR 4-01 d.1. 1204-01 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów  9.70+16.71+11.72+11.71+9.20+13.34+8.82+6.96+1.22+10.292	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 99.672	
				<b>RAZEM</b>	<b>99.672</b>
26	KNR AT-22 d.1. 0101-02 2	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe  2.66*(8*1.20+2*1.60+2*2.27)-6*0.80*2.00+1.60*(2.72+2*1.00+3.17)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.148	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.148</b>
27	KNR AT-22 d.1. 0204-02 2	Okładziny ściennie z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm  2.66*(8*1.20+2*1.60+2*2.27)-6*0.80*2.00+1.60*(2.72+2*1.00+3.17)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 49.148	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.148</b>
28	KNR AT-22 d.1. 0101-02 2 analogia	Przygotowanie podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie podłoża pod malowanie farbami emulsyjnymi	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.66*(3*3.00+2*3.25+2*3.67+4*4.55+2*2.83+2*4.15+1.31+4*1.23+2*3.02+4*3.20+2*4.17+4*1.33+4*4.90+2*0.90+2*1.35)-15*0.80*2.05-2+1.01*2.40-2*0.90*2.10-3.17*1.60-1.60*4.72-2*0.90*2.05-2*1.70*1.40-1.50*1.57-2*1.80*1.57-2*0.90*1.40	m <sup>2</sup>	253.871	
				<b>RAZEM</b>	<b>253.871</b>
29	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
d.1.	1204-02				
2		253.928	m <sup>2</sup>	253.928	
				<b>RAZEM</b>	<b>253.928</b>
30	KNR-W 2-02	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.		
d.1.	1025-01				
2		10	szt.	10.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.000</b>
31	KNR-W 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
d.1.	1022-01				
2		10*0.80*2.05+0.90*2.05	m <sup>2</sup>	18.245	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.245</b>
32	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	1027-05				
2		0.90*2.05	m <sup>2</sup>	1.845	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.845</b>
33	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>		
d.1.	1104-01				
2		89.380	m <sup>2</sup>	89.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>89.380</b>
34	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 2805-05				
2		1.41+1.98+2.80+4.17*1.50+2.72*1.50+1.22	m <sup>2</sup>	17.745	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.745</b>
35	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 1136-01				
2		8.82+6.96+9.70+16.71-2.72*1.50+11.72+13.34-3.17*1.50+9.20+11.71	m <sup>2</sup>	79.325	
				<b>RAZEM</b>	<b>79.325</b>
<b>1.3</b>		<b>Roboty zewnętrzne</b>			
36	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściana oporowa schodów wejściowych	m <sup>3</sup>		
d.1.	0101-06				
3		0.5*1.20*3.85+3.85*1.20	m <sup>3</sup>	6.930	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.930</b>
37	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podbudowa schodów wejścia	m <sup>3</sup>		
d.1.	1101-01				
3		0.75*2.45*1.75	m <sup>3</sup>	3.216	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.216</b>
38	KNR 2-02	Stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>		
d.1.	0218-01				
3	analogia	1.75*0.35*0.20*7	m <sup>3</sup>	0.858	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.858</b>
39	KNR 0-23	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.12 cm- system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m <sup>2</sup>		
d.1.	2614-02				
3		4.00*2.80-2*0.90*0.40-0.90*2.00	m <sup>2</sup>	8.680	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.680</b>
40	KNR-W 2-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m		
d.1.	1207-05				
3		1.38+2.90	m	4.280	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.280</b>
41	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-parapety podokienne	m <sup>2</sup>		
d.1.	202 0541-02				
3		0.55*(2*1.90+1.60+2*1.80+2*1.00)	m <sup>2</sup>	6.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.050</b>

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
<b>1</b>		<b>Adaptacja pomieszczeń na lokale mieszkalne</b>				
<b>1.1</b>		<b>Prace przygotowawcze i rozbiórki</b>				
1 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0354-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż drzwi wejściowych	szt.	2.000		
2 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0354-07</b>	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m2 - okna aluminiowe	szt.	2.000		
3 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0535-08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich podokiennych z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>	5.565		
4 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0354-05</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 demontaż okien drewnianych	m <sup>2</sup>	5.400		
5 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0354-04</b>	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - demontaż okna drewnianego	szt.	1.000		
6 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0354-08</b>	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	10.260		
7 d.1. 1	<b>KNR-W 4-01 1305-06</b>	Przecinanie poprzeczne palnikiem kątowników do 150x150 mm - demontaż osłony p.słonecznej na elewacji	szt.	22.000		
8 d.1. 1	<b>KNR 4-04 0504-07</b>	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki	m <sup>2</sup>	94.560		
9 d.1. 1	<b>KNR 4-01 0349-02</b>	Rozebranie ścian działowych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	8.550		
10 d.1. 1	<b>KNR 4-04 1103-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>	8.550		
<b>1.2</b>		<b>Roboty adaptacyjne pomieszczeń</b>				
11 d.1. 2	<b>KNR 0-27 0162-02</b>	Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 11,5 cm z pustaków ceramicznych POROTHERM P+W (pióro i wpust)	m <sup>2</sup>	80.609		
12 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0304-01</b>	Zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>	1.952		
13 d.1. 2	<b>KNR 2-02 0803-03</b>	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	161.218		
14 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0711-02</b>	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - uzupełnienie po zamurowaniach i rozbiórkach.	m <sup>2</sup>	15.000		
15 d.1. 2	<b>KNR 4-01 0209-02</b>	Przebiecie otworów o w elementach z betonu żwirowego o grubości do 15 cm - wykonanie otworu w połaci dachowej dla wyprowadzenia przewodów wentylacyjnych	m <sup>2</sup>	0.195		
16 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02 0128-07</b>	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych - komin	m	19.200		
17 d.1. 2	<b>KNR 2-02 0902-05</b>	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na oddzielnych belkach słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych wykonywane ręcznie - tynki komina	m <sup>2</sup>	12.480		
18 d.1. 2	<b>KNR-W 2-17 0113-02</b> <b>z.o.3.3. 9902 analogia</b>	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 200 mm - udział kształtek do 35 % - obiekty modernizowane - kanały wentylacji grawitacyjnej	m <sup>2</sup>	14.350		
19 d.1. 2	<b>KNR 0-14 2012-01</b> <b>KNR 2-02 r.20 z.sz. 5.2. 9930</b>	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. - sufit podwieszony łazienek z płyt GK wodoodpornych	m <sup>2</sup>	10.292		
20 d.1. 2	<b>KNR AT-22 0102-05</b>	Obsadzenie drobnych elementów w ścianie - kratki wentylacyjne	szt.	4.000		
21 d.1. 2	<b>KNR 0-19 1023-10</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2	m <sup>2</sup>	10.412		
22 d.1. 2	<b>KNR 0-19 1023-06</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednoodzielnich z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.5 m2	m <sup>2</sup>	2.520		
23 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02 0135-02</b> <b>analogia</b>	Montaż podokienników wew.z tworzyw sztucznych	szt.	4.000		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
24 d.1. 2	<b>KNR 4-01 1202-09</b>	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup> - sufity	m <sup>2</sup>	89.380		
25 d.1. 2	<b>KNR 4-01 1204-01</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>	99.672		
26 d.1. 2	<b>KNR AT-22 0101-02</b>	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m <sup>2</sup>	49.148		
27 d.1. 2	<b>KNR AT-22 0204-02</b>	Okładziny ścienne z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m <sup>2</sup>	49.148		
28 d.1. 2	<b>KNR AT-22 0101-02 analogia</b>	Przygotowanie podłoża pod malowanie - jednokrotne gruntowanie podłoża pod malowanie farbami emulsyjnymi	m <sup>2</sup>	253.871		
29 d.1. 2	<b>KNR 4-01 1204-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>	253.928		
30 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02 1025-01</b>	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnętrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane dwukrotnie na budowie typu FD1	szt.	10.000		
31 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02 1022-01</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	18.245		
32 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02 1027-05</b>	Drzwi zewnętrzne klepkowe o powierzchni ponad 1.5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1.845		
33 d.1. 2	<b>KNR-W 2-02 1104-01</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro	m <sup>2</sup>	89.380		
34 d.1. 2	<b>NNRNKB 202 2805-05</b>	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	17.745		
35 d.1. 2	<b>NNRNKB 202 1136-01</b>	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m <sup>2</sup>	79.325		
<b>1.3</b>		<b>Roboty zewnętrzne</b>				
36 d.1. 3	<b>KNR-W 2-02 0101-06</b>	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - ściana oporowa schodów wejściowych	m <sup>3</sup>	6.930		
37 d.1. 3	<b>KNR 2-02 1101-01</b>	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - podbudowa schodów wejścia	m <sup>3</sup>	3.216		
38 d.1. 3	<b>KNR 2-02 0218-01 analogia</b>	Stopnie betonowe zewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu	m <sup>3</sup>	0.858		
39 d.1. 3	<b>KNR 0-23 2614-02</b>	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi gr.12 cm- system STOPTER - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki	m <sup>2</sup>	8.680		
40 d.1. 3	<b>KNR-W 2-02 1207-05</b>	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg	m	4.280		
41 d.1. 3	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm-parapety podokienne	m <sup>2</sup>	6.050		
<b>Razem dział: Adaptacja pomieszczeń na lokale mieszkalne</b>						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1.1	Prace przygotowawcze i rozbiorki						
1.2	Roboty adaptacyjne pomieszczeń						
1.3	Roboty zewnętrzne						
1	Adaptacja pomieszczeń na lokale mieszkalne						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: