

Brzeźnio, dn. 12.10.2018r.

Do wszystkich Wykonawców

Wyjaśnienia do treści siwz

Nz. R.271.8.2018

Dotyczy: **postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Brzeźnio**

Na podstawie art. 38 ust. 1. Pkt. 3) ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) zamawiający udziela wyjaśnień na wniosek o wyjaśnienie treści siwz, jaki wpłynął od jednego z Wykonawców zainteresowanego udziałem w postępowaniu.

Pytanie nr 1:

Proszę o wprowadzenie do zakresu ubezpieczenia zapisu:

- a. deszcz nawalny - opad deszczu o współczynniku wydajności o wartości co najmniej 4 (cztery)
- b. huragan – działanie wiatru o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/s

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 2:

Czy lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z zapisami SIWZ są zagrożone ryzykiem powodzi lub podtopienia w związku z podniesieniem się poziomu wód gruntowych?

Odpowiedź:

Nie ma takiego ryzyka w lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia.

Pytanie nr 3:

Czy posiadacie Państwo mienie nieużytkowane/ wyłączone z eksploatacji, jaka jest ich wartość.

Odpowiedź:

Żadne mienie tego typu nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 4:

W odniesieniu do mienia nieużytkowanego / wyłączonego z eksploatacji proszę o podanie następujących informacji: przeznaczenie, stan techniczny mienia, aktualna dokumentacja fotograficzna, wartość.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 5:

Czy posiadacie Państwo pustostany, jeśli tak to proszę o ich wyłączenie z zakresu ochrony.

Odpowiedź:

Żadne mienie tego typu nie zostało zgłoszone do ubezpieczenia.

Pytanie nr 6:

W przypadku braku akceptacji w pytaniu 5, proszę o podanie ich wartości oraz przeznaczenia, stanu technicznego, aktualnej dokumentacji fotograficznej. Jakie są zabezpieczenia ppoż i kradzieżowe

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 7:

W odniesieniu do mienia nie użytkowanego przez okres dłuższy niż 30 dni oraz w odniesieniu do obiektów wyłączonych z eksploatacji proszę o wprowadzenie zakresu ubezpieczenia ograniczonego do flexy (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 1.000zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zakresu ubezpieczenia mienia wyłączonego z eksploatacji na ubezpieczenie w zakresie ryzyk nazwanych, ale z zachowaniem minimalnego zakresu określonego w SIWZ. Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy.

Pytanie nr 8:

Czy w odniesieniu do mienia nieużytkowanego / wyłączonego z eksploatacji/ pustostanów miały miejsce w przeszłości jakieś szkody? Jeśli tak to proszę o podanie przyczyny i rozmiaru szkód.

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 9:

Proszę o informację czy w okresie trwania umowy ubezpieczenia klient planuje wyłączyć z eksploatacji jakiekolwiek mienie? Jeśli tak, proszę wskazać to mienie z podaniem przewidywanej wartości wyłączanego z eksploatacji mienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie ma takich planów na ten moment.

Pytanie nr 10:

Proszę o informacje czy zostały zgłoszone do ubezpieczenia budynki przeznaczone do remontu lub rozbiórki. Jeśli tak, to proszę o wyłączenie z zakresu ochrony budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź:

Zamawiający na ten moment nie ma takich planów.

Pytanie nr 11:

Proszę o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia będące przedmiotem ubezpieczenia (w tym budynki, budowle, lokale) jest w należytym stanie technicznym, a bieżące remonty i przeglądy techniczne dokonywane są terminowo.

Odpowiedź:

Wszystkie budynki, budowle i lokale zgłoszone do ubezpieczenia są w należytym stanie technicznym. Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby wszystkie remonty i przeglądy techniczne były dokonywane terminowo.

Pytanie nr 12:

Proszę o potwierdzenie, że wszystkie lokalizacje / obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia p/pożarowe zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

Odpowiedź:

Zamawiający dokłada wszelkich starań, aby wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia posiadały wymagane prawem zabezpieczenia.

Pytanie nr 13:

Wnioskujemy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 14:

Prośba o wyłączenie z odpowiedzialności w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk oraz w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk obsuwania ziemi spowodowanego działaniami ludzi, bądź potwierdzenie iż takie szkody są wyłączone z ochrony.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 15:

W przypadku braku zgody na pytanie nr 14 proszę o ustanowienie limitu w wysokości 500 000,00

Odpowiedź:

Nie dotyczy.

Pytanie nr 16:

Proszę o określenie PML-u –w której lokalizacji oraz jaka wartość.

Odpowiedź:

PML – 11 045 000 zł, dotyczy Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Brzeźniu.

Pytanie nr 17:

Proszę o informacje czy na terenach wskazanych do ubezpieczenia znajduje się wysypisko śmieci, sortownia odpadów lub składowisko odpadów.

Odpowiedź:

Przedmiotem ubezpieczenia w niniejszym postępowaniu nie jest wysypisko śmieci, ani sortownia odpadów.

Pytanie nr 18:

Proszę o potwierdzenie, że w OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem wysypiskiem śmieci/ sortownią odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 19:

Proszę o potwierdzenie że z zakresu OC wyłączona jest działalność związana z administrowaniem i utrzymaniem basenów, pływalni, kąpielisk.

Odpowiedź:

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie administruje żadnymi basenami, pływalniami i kąpieliskami.

Pytanie nr 20:

Proszę o potwierdzenie że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielania świadczeń medycznych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 21:

Proszę o informację czy posiadacie Państwo instalacje solarne lub fotowoltaiczne, jeśli tak to czy zgłaszane są do ubezpieczenia oraz proszę o podanie ich wartości.

Odpowiedź:

Gmina posiada oświetlenie hybrydowe, którego elementem są ogniwa fotowoltaiczne. Jest ono zainstalowane na terenie całej Gminy. Wartość całej inwestycji wynosiła 890 000 zł (łącznie ze słupami, robocizną itp.). Nie ma możliwości wyodrębnienia wartości samych instalacji solarnych.

Pytanie nr 22:

Proszę o wprowadzenie zapisu do definicji kradzieży zwykłej:

„Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- spowodowane przez niewytłumaczalne niedobory lub niedobory inwentarzowe i braki spowodowane błędami urzędowymi lub księgowymi;
- wyrządzone wskutek przywłaszczenia, fałszerstwa, nadużycia lub innego działania umyślnego ubezpieczającego;
- szkody w gotówce i jej substytutach.”

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie nr 23:

Proszę o wprowadzenie następującej treści postanowień dotyczących katastrofy budowlanej „Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia, strony uzgodniły, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu, niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Poza pozostałymi nie zmienionymi niniejszą klauzulą włączeniami określonymi w ogólnych warunkach ubezpieczenia i umowie ubezpieczenia, niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- których wiek przekracza 50 lat ,
- nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem

Limit odpowiedzialności: 1.000.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna : 10% wartości szkody, nie mniej niż 1000 zł”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 24:

Proszę o wprowadzenie następującej treści klauzuli prac budowlano-montażowych

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ochroną ubezpieczeniową na warunkach niniejszej klauzuli, do maksymalnej wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w trakcie rocznego okresu ubezpieczenia, objęte są drobne prace budowlano-

- montażowe w zakresie remontów lub adaptacji budynków / pomieszczeń zgodnie z adresami podanymi we wniosku ubezpieczeniowym.

Ubezpieczenie drobnych prac budowlano - montażowych na warunkach niniejszej klauzuli obejmuje wartość wykonanych prac (robocizny) i materiałów wbudowanych do obiektu, będących własnością lub powierzonych Ubezpieczającemu oraz wartość mienia istniejącego objętego ubezpieczeniem mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, stanowiącego własność Ubezpieczającego, które zostało zniszczone lub uszkodzone bezpośrednio w wyniku prowadzenia prac budowlano - montażowych.

Prace budowlano - montażowe objęte ochroną na warunkach niniejszej klauzuli nie obejmują prac wykonywanych w ramach kontraktów, których realizacja wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku lub konstrukcji dachu.

Rozmiar szkody i należne odszkodowanie ustalane będzie na podstawie kosztu remontu lub odbudowy z uwzględnieniem dotychczasowych wymiarów, materiałów, technologii, konstrukcji i standardu wykończenia udokumentowanych rachunkiem wykonawcy i/lub kosztorysem przedłożonym przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego, określonych zgodnie z zasadami kalkulacji i ustalania cen robót budowlanych obowiązujących w budownictwie z dnia wystąpienia szkody.

Franszyza redukcyjna 1.000zł

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 25:

Proszę o wyłączenie z klauzul obligatoryjnych klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Pytanie nr 26:

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert z dnia **16.10.2018r. na 18.10.2018r.**

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert na dzień 17.10.2018r. na godzinę 12.00.

Wójt Gminy
/-/ Dorota Kubiak
Kierownik Zamawiającego