

AB.6740.549.2016

DECYZJA NR 93 / I / 2018

Na podstawie art. 36a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 roku poz. 1202) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Brzeźnio reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Karola Galanta (pełnomocnictwo w aktach sprawy) z dnia 23 lipca 2018 roku w sprawie wydania zamiennej decyzji Starosty Sieradzkiego z dnia 11 października 2016 roku Nr 686/2016 dotyczącej udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio – Pustelnik na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 47, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 62, 63, 66 (obręb ewidencyjny Pustelnik) gmina Brzeźnio” - w części dotyczącej zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego obejmującego zmianę:

- przebiegu projektowanej inwestycji na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 48, 49, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio),
 - szerokości jezdni z 4.00m na 5.00m,
 - projektowanych promieni łuków na skrzyżowaniu z drogą powiatową 1729E z 5.00m na 6.00m,
 - szerokości lewostronnego chodnika z kostki brukowej 1.50m na 2.20m,
 - szerokości pobocza drogi utwardzonego kamieniem łamanym 0/31,5 na pobocza nieumocnione o szerokości 0.80m,
 - rowów nieumocnionych na umocnione płytami betonowymi ażurowymi 60x40x8 na długości łuku w km 0+816,
- zgodnie z załączonym projektem budowlanym,

zatwierdzam

zamienny projekt budowlany dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio – Pustelnik na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 47, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 62, 63, 66 (obręb ewidencyjny Pustelnik) gmina Brzeźnio” - w części dotyczącej zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego obejmującego zmianę:

- przebiegu projektowanej inwestycji na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 48, 49, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio),
 - szerokości jezdni z 4.00m na 5.00m,
 - projektowanych promieni łuków na skrzyżowaniu z drogą powiatową 1729E z 5.00m na 6.00m,
 - szerokości lewostronnego chodnika z kostki brukowej 1.50m na 2.20m,
 - szerokości pobocza drogi utwardzonego kamieniem łamanym 0/31,5 na pobocza nieumocnione o szerokości 0.80m,
 - rowów nieumocnionych na umocnione płytami betonowymi ażurowymi 60x40x8 na długości łuku w km 0+816,
- zgodnie z załączonym projektem budowlanym,

oraz zmieniam

na wniosek strony decyzję Starosty Sieradzkiego z dnia 11 października 2016 roku Nr 686/2016 w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę dla zadania pn. „Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio – Pustelnik na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 47, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 62, 63, 66 (obręb ewidencyjny Pustelnik) gmina Brzeźnio” - w części dotyczącej zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego obejmującego zmianę:

- przebiegu projektowanej inwestycji na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 48, 49, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio),
 - szerokości jezdni z 4.00m na 5.00m,
 - projektowanych promieni łuków na skrzyżowaniu z drogą powiatową 1729E z 5.00m na 6.00m,
 - szerokości lewostronnego chodnika z kostki brukowej 1.50m na 2.20m,
 - szerokości pobocza drogi utwardzonego kamieniem łamanym 0/31,5 na pobocza nieumocnione o szerokości 0.80m,
 - rowów nieumocnionych na umocnione płytami betonowymi ażurowymi 60x40x8 na długości łuku w km 0+816,
- zgodnie z załączonym projektem budowlanym.

autorzy projektu zamiennego w specjalności:

drogowej:

inż. Karol Galant

upr. bud. nr WKP/0315/ZOOD/11

WKP/BD/0393/10

sprawdzający:

mgr inż. Jan Tomankiewicz

upr. bud. nr BN-10.9/78/81

WKP/BD/5214/01

Pozostałe warunki zawarte w powołanej wyżej decyzji pozostają bez zmian.

Uzasadnienie

W dniu 23 lipca 2018 roku do tutejszego organu wpłynął wniosek Gminy Brzeźnio reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Karola Galanta (pełnomocnictwo w aktach sprawy) w sprawie wydania zamiennego projektu Starosty Sieradzkiego z dnia 11 października 2016 roku Nr 686/2016 w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę dla zadania pn. „Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio – Pustelnik na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 47, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 62, 63, 66 (obręb ewidencyjny Pustelnik) gmina Brzeźnio” - w części dotyczącej zatwierdzenia zamiennego projektu budowlanego obejmującego zmianę:

- przebiegu projektowanej inwestycji na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 48, 49, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio),
 - szerokości jezdni z 4.00m na 5.00m,
 - projektowanych promieni łuków na skrzyżowaniu z drogą powiatową 1729E z 5.00m na 6.00m,
 - szerokości lewostronnego chodnika z kostki brukowej 1.50m na 2.20m,
 - szerokości pobocza drogi utwardzonego kamieniem łamanym 0/31,5 na pobocza nieumocnione o szerokości 0.80m,
 - rowów nieumocnionych na umocnione płytami betonowymi ażurowymi 60x40x8 na długości łuku w km 0+816,
- zgodnie z załączonym projektem budowlanym.

Do wniosku załączono 4 egz. projektu zamiennego sporządzonego przez osoby posiadające uprawnienia budowlane i należące do izby samorządu zawodowego. Do zamiennego projektu budowlanego projektanci przedłożyli oświadczenie wynikające z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego.

Inwestor spełnił wszystkie wymogi określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 ustawy Prawo budowlane niezbędne do uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę.

Oceniając przedłożoną dokumentację zamienną oraz mając na uwadze interes strony tutejszy organ zmienił decyzję w wyżej określony sposób.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

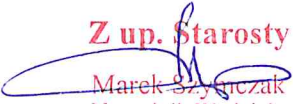
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: Zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2016, poz. 1827).



.....
(pieczęć okrągła)

Z up. Starosty

Marek Szygaczak
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby
upoważnionej do wydania decyzji)

W załączeniu:

- 2 egz. dokumentacji dla inwestora

Otrzymują:

1. Pan Karol Galant – pełnomocnik Gminy Brzeźnio
2. Powiatowy Zarząd Dróg

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Sieradzu
2. Wójt Gminy Brzeźnio

AB.6740.549.2016

DECYZJA NR 686 / 2016

URZĄD GMINY W BRZEŹNIU
Znak sprawy: Sieradz, dnia 11 października 2016 roku

wpłynęło
dnia: 21-10-2016

nr rejestru
4248

opt. skarbowy
ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku.

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 roku, poz. 290 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 roku, poz. 23 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora o pozwolenie na budowę z dnia 09 sierpnia 2016 roku,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Gmina Brzeźnio
ul. Wspólna 44
98-275 Brzeźnio**

obejmujące:

Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio – Pustelnik na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 47, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 62, 63, 66 (obręb ewidencyjny Pustelnik) gmina Brzeźnio.

autorzy projektu w specjalności:

drogowej:

inż. Karol Galant

upr. bud. nr WKP/0315/ZOOD/11

WKP/BD/0393/10

sprawdzający:

mgr inż. Jan Tomankiewicz

upr. bud. nr BN-10.9/78/81

WKP/BD/5214/01

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- wystąpić o wydanie dziennika budowy,
- ustanowić kierownika budowy zgodnie z art. 42 ust. 1, 2 i 4 Prawa budowlanego,
- usytuowanie obiektu zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- zlecenia uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego wytyczenia na gruncie projektowanej inwestycji oraz dokonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- prace ziemne należy prowadzić zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku, o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1446 z późn. zm.) tj. w przypadku natrafienia podczas prowadzenia inwestycji na znaleziska archeologiczne należy prace wstrzymać, zabezpieczyć i zgłosić odpowiednim organom, wszelkie znaleziska archeologiczne stanowią własność Skarbu Państwa,
- w przypadku stwierdzenia na przedmiotowym obszarze urządzeń melioracji wodnych szczegółowych inwestor jest zobowiązany do rozwiązania zaistniałej kolizji zgodnie z przepisami ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 roku (Dz. U. z 2015 r. poz. 469 z późn. zm.) oraz zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, przed podjęciem robót wykonawczych związanych z rurociągami drenarskimi uzyskać zgodę administratora urządzeń melioracyjnych, po zmianie sposobu użytkowania gruntów zmeliorowanych, w celu wykreślenia z ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów powierzchni zajętej pod zabudowę, zgodnie z § 6 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 30 grudnia 2004 roku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 1403) inwestor winien przesłać do Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Terenowy Inspektorat Sieradzko-Wieluński inwentaryzację powykonawczą wykonanych rozwiązań zamiennych w systemie urządzeń melioracji szczegółowej wraz z pisemną informacją o zakończeniu inwestycji oraz decyzją właściwego organu – pozwoleniem wodnoprawnym na przebudowę lub rozbiórkę urządzeń,
- inwestor jest zobowiązany do realizacji inwestycji zgodnie z warunkami zawartymi w decyzji ostatecznej Starosty Sieradzkiego z dnia 16 czerwca 2016 roku znak sprawy: RS.6341.8.2016.ak o udzieleniu pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych,

- przechowywanie przez okres istnienia inwestycji, dokumentów oraz opracowań projektowych i dokumentów technicznych robót budowlanych wykonywanych w toku jej użytkowania,
 - przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 Prawa budowlanego,
 - decyzja niniejsza wygasa w przypadkach określonych w art. 37 ust.1 Prawa budowlanego tj. jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
2. **Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:** - nie dotyczy.
 3. **Terminy rozbiórki:**
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: - nie dotyczy,
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: - nie dotyczy.
 4. **Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:** - nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane nie obejmuje sąsiednich nieruchomości.

Uzasadnienie

Do tutejszego organu w dniu 09 sierpnia 2016 roku wpłynął wniosek Gminy Brzeźnio w sprawie udzielenia pozwolenia na budowę dla inwestycji pn. „Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio – Pustelnik na działkach o numerach ewidencyjnych 4/1, 6/1, 7/1, 8/1, 9/1, 10/1, 12/1, 13/1, 14/1, 15/1, 16/1, 17/1, 18/1, 19/1, 20/1, 22/1, 23/1, 24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1, 47, 48, 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 55/1, 66/1, 67/1, 68/1, 151 (obręb ewidencyjny Brzeźnio) oraz na działkach o numerach ewidencyjnych 62, 63, 66 (obręb ewidencyjny Pustelnik) gmina Brzeźnio”.

Zgodnie z przepisami Kpa ustalono strony postępowania, a następnie na podstawie art. 61 § 1 i 4 Kpa zawiadomieniem z dnia 31 sierpnia 2016 roku oraz na podstawie art. 49 Kpa poprzez obwieszczenie poinformowano strony i osoby zainteresowane przedmiotową inwestycją o możliwości zapoznania się z dokumentacją budowlaną oraz aktami sprawy w Wydziale Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Sieradzu. W trakcie trwania postępowania dotyczącego wydania pozwolenia na budowę przedmiotowej inwestycji, do tutejszego organu nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia składane przez strony bądź osoby zainteresowane.

Ponadto pismem z dnia 21 września 2016 roku tutejszy organ zawiadomił strony postępowania, na podstawie art. 10 § 1 Kpa o zgromadzeniu materiału dowodowego dającego podstawę do wydania decyzji i o możliwości wypowiedzenia się w sprawie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa zapoznania się z dokumentacją budowlaną oraz aktami sprawy.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane przed wydaniem pozwolenia na budowę sprawdzono projekt budowlany pod względem kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami. Wnioskodawca przedłożył do wniosku wymagane dokumenty, w tym projekt budowlany – 4 egz. sporządzony przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane i należące do izby samorządu zawodowego, oświadczenie projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa budowlanego, informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, ostateczną decyzję Wójta Gminy Brzeźnio o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 21 kwietnia 2016 roku znak sprawy: GG.6733.7.16, ostateczną decyzję Wójta Gminy Brzeźnio o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia z dnia 17 listopada 2015 roku znak sprawy: GG.6220.6.15 stwierdzającą, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, decyzję ostateczną Starosty Sieradzkiego z dnia 16 czerwca 2016 roku znak sprawy: RS.6341.8.2016.ak o pozwoleniu wodnoprawnym na wykonanie urządzeń wodnych, niezbędne uzgodnienia oraz oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wnioskodawca spełnił wszystkie wymogi określone w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę.

Biorąc pod uwagę wszystkie aspekty sprawy tut. organ orzekł jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

[Handwritten signature in blue ink]

 Naczelnik Wydziału
 Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby
 upoważnionej do wydania decyzji)

W załączeniu:

- 2 egz. dokumentacji dla inwestora

Otrzymują:

1. Gmina Brzeźnio
2. Pan Ireneusz Żurawski
3. Pani Iwona Żurawska
4. Pan Marcin Krzymiński
5. Pan Krzysztof Sobczak
6. Renata Sobczak
7. Pan Dariusz Gryga
8. Pani Iweta Gryga
9. Pan Jan Ubych
10. Pani Barbara Drzazga
11. Pan Marcin Macuga
12. Pan Jerzy Tomaszewski
13. Pani Ewa Tomaszewska
14. Pan Tomasz Wasilewski
15. Pan Maciej Łużyński
16. Pani Józefa Idzikowska
17. Pan Marek Andrych
18. Pani Anna Andrych
19. Pan Leszek Krawczyk
20. Pani Jolanta Górzna
21. Pani Danuta Katarzyniak
22. Pan Robert Krawczyk
23. Pan Witold Łacina
24. Pan Marcin Krzymiński
25. Pan Stanisław Pawłowski
26. Pani Zofia Pawłowska
27. Pan Jarosław Berczyński
28. Pani Renata Duda
29. Pan Jarosław Olszewski
30. Powiatowy Zarząd Dróg

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Sieradzu
2. Wójt Gminy Brzeźnio

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli – nie dotyczy.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 4 ust.4 i 4a, art. 9 ust. 1 pkt. 19 litera „a”, ust. 2 pkt. 2, art. 122 ust. 1 pkt. 3, art. 123 ust. 2, art. 127 ust. 5, art. 128 ust. 1 pkt. 6, art. 135 pkt. 3, art. 140 ust. 1 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2016 r., poz. 23) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Brzeźnio z dnia 08.04.2016 r. (data wpływu wniosku do tut. organu)

o r z e k a m:

I. Udzielić Gminie Brzeźnio pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie w miejscowości Brzeźnio i Pustelnik urządzeń wodnych obejmujących:

a) wykonanie drogowych (przydrożnych) rowów otwartych odprowadzających o kształcie trapezowym na nw. odcinkach:

→ Rów RP1 na działce ewid. nr 48 (obręb geodezyjny Brzeźnio) od km 0+018 do km 0+126 prawa strona drogi o długości $L=108,0$ m, szerokości dna $b=0,40$ m, nachyleniu skarp 1:2, średnim spadku $i=0,2\%$ i średniej głębokości $h=1,17$ m; współrzędne geograficzne rowu:

	Rzędna dna	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
Początek rowu	156,90 m n.p.m.	51°30'41,85"	18°38'25,59"
Koniec rowu	156,12 m n.p.m.	51°30'44,06"	18°38'20,87"

→ Rów RP2 na działce ewid. nr 48 i 49 (obręb geodezyjny Brzeźnio) od km 0+126 do km 1+041 prawa strona drogi o długości $L=915,0$ m, szerokości dna $b=0,40$ m, nachyleniu skarp 1:2, średnim spadku $i=0,2\%$ i średniej głębokości $h=1,56$ m; współrzędne geograficzne rowu:

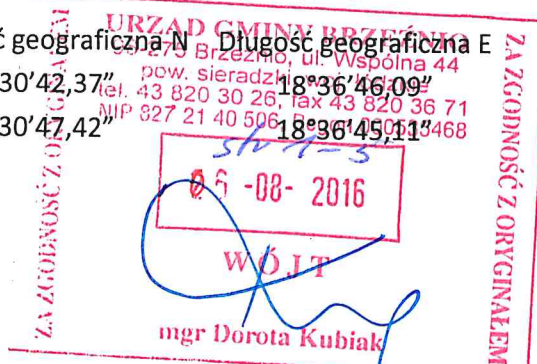
	Rzędna dna	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
Początek rowu	158,25 m n.p.m.	51°30'41,38"	18°37'45,61"
Koniec rowu	156,12 m n.p.m.	51°30'44,06"	18°38'20,87"

→ Rów RL3 na działce ewid. nr 63 (obręb geodezyjny Pustelnik) od km 0+023 do km 0+181 lewa strona drogi o długości $L=158,0$ m, szerokości dna $b=0,40$ m, nachyleniu skarp 1:2, średnim spadku $i=0,35\%$ i średniej głębokości $h=0,71$ m; współrzędne geograficzne rowu:

	Rzędna dna	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
Początek rowu	158,82 m n.p.m.	51°30'41,81"	18°36'46,75"
Koniec rowu	158,42 m n.p.m.	51°30'47,46"	18°36'45,19"

→ Rów RP4 na działce ewid. nr 63 (obręb geodezyjny Pustelnik) od km 0+000 do km 0+164 prawa strona drogi o długości $L=164,0$ m, szerokości dna $b=0,40$ m, nachyleniu skarp 1:2, średnim spadku $i=0,35\%$ i średniej głębokości $h=0,73$ m; współrzędne geograficzne rowu:

	Rzędna dna	Szerokość geograficzna N	Długość geograficzna E
Początek rowu	158,82 m n.p.m.	51°30'42,37"	18°36'46,09"
Koniec rowu	158,88 m n.p.m.	51°30'47,42"	18°36'45,11"



Koryto rowów umocnione płytami betonowymi 35x35x5 na podbudowie z betonu C 8/10 grubości 10,0 cm, na odcinkach:

- rów przydrożny w obrębie pasa drogowego (działka nr 48 – prawa strona drogi) na długości 8,0 m od km 0+121,5 do km 0+129,5 (km 0+125 środek przepustu) oraz rowu melioracyjnego R-Ł-1 w obrębie działki ewid. nr 25 – obręb Brzeźnio na odcinku 10,0 m poniżej pasa drogowego (działka nr 48)
- rów przydrożny w obrębie pasa drogowego (działka nr 48 – prawa strona drogi) od km 0+814,5 do km 0+823,5 na długości L= 9,0 m

b) wykonanie przepustów

- 1) z rur o średnicy $\varnothing$ 400 mm z prefabrykowanymi ściankami czołowymi na wlocie i wylocie o parametrach:

przepust	km drogi	Długość [m]	Działka/ obręb	Rzędna [m n.p.m.]		Współrzędna geograficzne			
				wlot	wylot	N	początek	E	początek
							koniec		koniec
P1 (lewa str. drogi)	0+126,0	2,0	49 - Brzeźnio	155,99	155,86		51°30'43,93"		18°38'20,71"
							51°30'44,08"		18°38'20,99"
P2 (prawa str. drogi)	0+819,8	12,0	48, 49 – Brzeźnio	157,82	157,29		51°30'48,43"		18°37'45,59"
							51°30'48,75"		18°37'45,87"
P3 (prawa str. drogi)	1+051,2	18,0	49 - Brzeźnio	158,29	158,25		51°30'40,82"		18°37'45,58"
							51°30'41,40"		18°37'45,67"
P4 (prawa str. drogi)	0+174,0	15,0	63 - Pustelnik	158,14	157,95		51°30'30,47"		18°37'45,70"
							51°30'47,38"		18°37'45,66"

- 2) z rur o średnicy $\varnothing$ 300 mm z prefabrykowanymi ściankami czołowymi na wlocie i wylocie o parametrach:

przepust	km drogi	Długość [m]	Działka/ obręb	Rzędna [m n.p.m.]		Współrzędna geograficzne			
				wlot	wylot	N	początek	E	początek
							koniec		koniec
PG 1P	0+033,7	12,0	48 - Brzeźnio	156,88	156,86		51°30'42,09"		18°38'24,84"
							51°30'42,28"		18°38'24,40"
PG 2P	0+089,4	8,0	48 - Brzeźnio	156,77	156,75		51°30'42,98"		18°38'22,67"
							51°30'43,16"		18°38'22,41"
PG 3P	0+178,7	8,0	48 - Brzeźnio	156,54	156,52		51°30'44,17"		18°38'18,24"
							51°30'44,62"		18°38'18,56"
PG 4P	0+196,5	8,0	48 - Brzeźnio	156,57	156,55		51°30'45,01"		18°38'17,07"
							51°30'44,92"		18°38'17,43"
PG 5P	0+250,0	8,0	48 - Brzeźnio	156,67	156,65		51°30'45,46"		18°38'14,56"
							51°30'45,38"		18°38'15,01"
PG 6P	0+338,0	12,0	48 - Brzeźnio	156,85	156,82		51°30'44,23"		18°38'10,02"
							51°30'44,11"		18°38'10,78"
PG 7P	0+385,0	8,0	48 - Brzeźnio	156,95	156,93		51°30'46,42"		18°38'7,82"
							51°30'46,39"		18°38'8,21"
PG 8P	0+409,4	12,0	48 - Brzeźnio	157,00	156,97		51°30'46,59"		18°38'6,31"
							51°30'46,52"		18°38'7,02"
PG 9P	0+480,1	12,0	48 - Brzeźnio	157,15	157,12		51°30'46,92"		18°38'2,72"
							51°30'46,85"		18°38'3,58"
PG 10P	0+523,6	8,0	48 - Brzeźnio	157,23	157,21		51°30'47,32"		18°37'58,55"
							51°30'47,25"		18°37'59,15"

PG 11P	0+600,5	12,0	48 - Brzeźnio	157,39	159,36	51°30'47,52"	18°37'56,57"
						51°30'47,45"	18°37'57,32"
PG 12P	0+664,6	8,0	48 - Brzeźnio	157,51	157,49	51°30'47,84"	18°37'53,47"
						51°30'47,79"	18°37'53,98"
PG 13P	0+706,0	8,0	48 - Brzeźnio	157,59	157,57	51°30'48,22"	18°37'51,41"
						51°30'48,10"	18°37'51,89"
PG 14P	0+753,1	8,0	48 - Brzeźnio	157,69	157,67	51°30'48,71"	18°37'49,43"
						51°30'48,61"	18°37'49,80"
PG 15P	0+789,6	8,0	48 - Brzeźnio	157,76	157,74	51°30'48,78"	18°37'47,03"
						51°30'48,83"	18°37'47,48"
PG 16P	0+891,1	8,0	49 - Brzeźnio	157,96	157,94	51°30'46,12"	18°37'45,58"
						51°30'46,38"	18°37'45,58"
PG 17P	0+044,3	8,0	63 - Pustelnik	158,60	158,57	51°30'43,23"	18°36'46,34"
						51°30'43,36"	18°36'46,28"
PG 18L	0+044,0	8,0	63 - Pustelnik	158,60	158,57	51°30'43,24"	18°36'45,85"
						51°30'43,38"	18°36'45,80"
PG 19P	0+090,9	8,0	63 - Pustelnik	158,45	158,42	51°30'44,67"	18°36'45,08"
						51°30'44,79"	18°36'47,78"

* - PG 1L – lewa strona, PG 2P – prawa strona

II. Zobowiązać uprawnionego do:

1. wykonania urządzeń wodnych wraz z umocnieniem rowów zgodnie z warunkami pozwolenia i rozwiązaniami technicznymi zawartymi w operacie wodnoprawnym;
2. dbania o należyty stan techniczny i sanitarny urządzeń wodnych objętych niniejszym pozwoleniem, na bieżąco należy usuwać namul i zatory mogące powodować utrudnienia w przepływie wód;
3. uzyskania zgody właścicieli działek sąsiadujących z planowanymi do wykonania urządzeniami wodnymi, jeżeli w wyniku ich realizacji konieczne będzie wejście na grunty z nimi sąsiadujące;
4. prowadzenia robót w sposób nie kolidujący z innymi urządzeniami technicznymi znajdującymi się w pasie drogowym;
5. uporządkowania terenu w obrębie prowadzonych robót po zakończeniu prac objętych niniejszym pozwoleniem;
6. zapewnienia nadzoru podczas wykonywania prac przez osoby posiadające stosowne uprawnienia;
7. uregulowania roszczeń z tytułu szkód jakie mogą powstać podczas prowadzenia robót (objętych udzielonym pozwoleniem).

III. Pozwolenie niniejsze nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

IV. Jeżeli po wydaniu pozwolenia zajdzie konieczność uzupełnienia go dodatkowymi obowiązkami, zastrzega się prawo ich nałożenia w terminie późniejszym.

V. Pozwolenie niniejsze może być w każdym czasie cofnięte lub ograniczone bez odszkodowania w przypadku gdy urządzenia wodne wykonane zostały niezgodnie z warunkami ustalonymi w pozwoleniu wodnoprawnym.

- VI. Pozwolenie wygasa, jeżeli posiadacz pozwolenia nie rozpocznie wykonywania urządzenia wodnego w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne na wykonanie tego urządzenia stało się ostateczne.**

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 08.04.2016 r. Gmina Brzeźnio wystąpiła do tut. organu o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych w ramach inwestycji drogowej pn. „Rozbudowa drogi w miejscowości Brzeźnio - Pustelnik.

Do wniosku dołączono:

1. operat wodnoprawny dla projektu budowy odcinka drogi gminnej wraz z zapisem na nośniku elektronicznym wykonany we wrześniu 2015 roku przez firmę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Stern w Kaliszu
2. opis prowadzenia zamierzonej działalności w języku nietechnicznym.

Tut. organ po wstępnym przeanalizowaniu wniosku stwierdził braki formalne i pismem z dnia 15.04.2016 r., znak: RS.6341.8.2016.ak wezwał Gminę Brzeźnio do przedłożenia ostatecznej decyzji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Wnioskodawca pismem z dnia 25.04.2016 r., znak: Nz.R.7234.12.2016 zwrócił się o przedłużenie terminu złożenia ww. decyzji do dnia 14.15.2016 r. W dniu 13.05.2016 r. przy piśmie z dnia 12.05.2016 r., znak: Nz.R.7234.2016 Gmina Brzeźnio przedłożyła ostateczną decyzję Wójta Gminy Brzeźnio z dnia 21.04.2016 r., znak: GG.6733.7.16 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dot. rozbudowy drogi.

Informację o toczącym się postępowaniu wodnoprawnym podano do publicznej wiadomości przez wywieszenie na stronie BIP (Biuletyn Informacji Publicznej) – www.spsieradz.finn.pl i tablicy ogłoszeń w siedzibie organu prowadzącego postępowanie, w Urzędzie Gminy Brzeźnio oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowościach: Brzeźnio i Pustelnik (pismo z dnia 18.05.2016 r.). Strony zostały powiadomione o wszczęciu postępowania oraz o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy odrębnym pismem (znak: RS.6341.8.2016.ak).

Przed wydaniem decyzji działając w myśl art. 10 § 1 Kpa tut. organ poinformował strony postępowania, iż mogą one zapoznać się ze zgromadzonym materiałem i wypowiedzieć się, co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań (pismo z dnia 03.06.2016 r., znak: RS.6341.8.2016.ak). W wyznaczonym terminie do organu nie wpłynęły dodatkowe materiały dowodowe oraz nie zgłoszono dodatkowych żądań.

W ramach planowanej inwestycji związanej z budową drogi w miejscowości Brzeźnio na odcinku o długości 1060,0 mb oraz w miejscowości Pustelnik na odcinku o długości 181,0 mb planuje się wykonanie robót związanych m.in. z wykonaniem drogi szerokości 4,05 m o nawierzchni z betonu asfaltowego z obustronnymi poboczami. W celu właściwego odwodnienia drogi zaprojektowano 4 odcinki rowów przydrożnych o kształcie trapezowym (rowy odprowadzające) o zróżnicowanej głębokości po lewej i prawej stronie drogi. Projekt przewiduje umocnienie pobocza drogi nasypem kamiennym, by uniemożliwić jego rozmycie. W ramach budowy drogi planuje się budowę 19 szt. przepustów o średnicy $\varnothing$ 300 mm i 4 szt. przepustów o średnicy $\varnothing$ 400 mm zakończonych ściankami czołowymi zaprojektowanymi jako betonowe, prefabrykowane zbrojone skośnie z wlotem zależnym od średnicy przepustu. Zaplanowano również odcinkowe umocnienie koryta rowów przydrożnych płytami betonowymi oraz rowu melioracyjnego R-Ł-1 w obrębie

działki ewid. nr 25 (obręb geodezyjny Brzeźnio) poniżej pasa drogowego stanowiącego działkę ewid. nr 48 (obręb geodezyjny Brzeźnio). Wykonanie urządzeń wodnych (rowy i przepusty) zapewni bezpieczeństwo na drodze oraz spełni wymagania w zakresie ruchu kołowego i zapewni odbiór wód ze zlewni drogi.

W myśl art. 123 ust. 2 i 3 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń. Wnioskodawca, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysuguje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanym pozwoleniem wodnoprawnym.

Przepisy ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (tekst jednolity Dz.U.2015, poz. 469 ze zm.) dotyczące wykonania urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do odbudowy, rozbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji tych urządzeń (art. 9 ust.2 pkt.2 Prawo wodne). Zgodnie z art. 9 ust. 1 pkt 19 a wyżej cytowanej ustawy rowy – to urządzenia wodne.

Na wykonanie urządzeń wodnych wymagane jest pozwolenie wodnoprawne (art. 122 ust.1 pkt. 3 Prawa wodnego). Właściwym organem do udzielenia niniejszego pozwolenia jest starosta (art. 140 ust. 1). W niniejszej decyzji nie wskazano czasu obowiązywania, ponieważ nie dotyczy on pozwoleń wodnoprawnych na wykonanie urządzeń wodnych (art. 127 ust.5 ustawy). A jeśli posiadacz pozwolenia w ciągu 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne nie rozpocznie wykonania urządzeń wodnych, pozwolenie wygasa z mocy prawa (art. 135 ust. 3 Prawa wodnego).

Mając na uwadze powyższe, po przeanalizowaniu złożonego operatu stwierdzono, że nie zachodzą przeszkody w udzieleniu wnioskodawcy przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego. Pozwolenie nie narusza ustaleń i wymagań, o których mowa w art. 125 ustawy Prawo wodne oraz warunków korzystania z wód regionu wodnego Warty, ustalonych w rozporządzeniu Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu (Dz. Urz. Wojewody Łódzkiego z 3 kwietnia 2014 r., poz. 1598).

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu za pośrednictwem Starosty Sieradzkiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Za pozwolenie nie pobrano opłaty skarbowej. Jednostki samorządu terytorialnego zwolnione są z opłaty skarbowej. Podstawa prawna: ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2015, poz. 783 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Gmina Brzeźnio
2. Pan Leszek Krawczyk
3. a/a



Z. H. STAROSTY
NACZELNIK
Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska
Barbara Ulanowska

Do wiadomości:

1. RZGW Poznań - Zarząd Zlewni Górnej Warty z/s w Skępczynie

Starostwo Powiatowe w Sieradzu
Decyzja niniejsza stała się ostateczna

dnia 01.07.2016v

