

Brzeźnio, dn. 10.07.2019r.

Do wszystkich Wykonawców

Wyjaśnienia treści siwz/ Modyfikacja treści siwz

Nz. R.271.3.2019

Dotyczy:

„Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Brzeźniu”

Na podstawie art. 38 ust. 2. ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień na zapytania, które wpłynęły do treści siwz.

Na podstawie art. 38 ust. 4. ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), w uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

1. Proszę o zamieszczenie na stronie Zamawiającego przedmiarów wszystkich branż w wersji edytowalnej, nie skanów, aby można było na nich pracować, bez konieczności żmudnego wklepywania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w posiadaniu przedmiarów w wersji edytowalnej.

2. Proszę o zamieszczenie na stronie zestawienia stolarki okiennej do wymiany, z podaniem sposobu otwierania poszczególnych kwater oraz innych wymaganych parametrów technicznych.

Odpowiedź:

Należy zastosować okna aluminiowe EI30 zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki.

3. Proszę o zamieszczenie na stronie zestawienia stolarki drzwiowej do wymiany, z podaniem rodzaju zamków oraz innych wymaganych parametrów technicznych.

Odpowiedź:

Zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki.

4. Proszę o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej. Może to być ath, xml lub pdf edytowalny.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest w posiadaniu przedmiarów w wersji edytowalnej.

5. W projekcie wykonania prac znajduje się zakres dot. wymiany części stolarki okiennej w poziomie piwnicy na okna w EI30. Z naszej wiedzy wynika, że na rynku nie ma producenta który jest w stanie wykonać okna w odporności ogniowej EI z PCV. W związku z tym bardzo proszę o dokonanie w projekcie i przedmiarach robót zmiany uwzględniającej ten fakt.

Odpowiedź:

Należy zastosować okna aluminiowe EI30 zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki.

6. Czy okna które należy wymienić mają być okna tzw. FIX brak informacji w tej sprawie?

Odpowiedź:

Zgodnie z załączonym zestawieniem stolarki.

7. Proszę o załączenie do dokumentacji zestawienia stolarki okiennej z uwzględnieniem w/w informacji

Odpowiedź:

Załączamy zestawienie stolarki okiennej.

8. Projekt zakłada uporządkowanie okablowania na elewacji poprzez ułożenie w rurach (str. 26 opis techniczny) proszę o informację jakich instalacji są to kable.

Odpowiedź:

Sporadycznie mogą występować luźno wiszące przewody elektryczne.

9. Proszę o podanie ilości klimatyzatorów i kamer znajdujących się na elewacji budynku.

Odpowiedź:

Na elewacji budynku znajdują się: 2 klimatyzatory i 2 sygnalizatory od systemu alarmowego. Kamer nie posiadamy.

10. Czy w zakresie malowania ścian w obrębie których projektowana jest wymiana CO należy pomalować wyłącznie fragment ściany czy całą ścianę (od podłogi do sufitu) na której biegnie instalacja

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem ogólnobudowlanym i przedmiarem robót należy wykonać malowanie ścian do pełnej wysokości w obrębie których projektowana jest wymiana CO.

11. Proszę o potwierdzenie że do obowiązków wykonawcy należy pomalowanie wszystkich sufitów obiektu

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem ogólnobudowlanym oraz przedmiarem robót należy wykonać malowanie wszystkich sufitów.

12. W opisie technicznym str. 26 zamawiający opisuje zakres prac m.in. odsunięcie istniejącego komina zewnętrznego z blachy poza projektowaną grubość styropianu – bardzo proszę o uzupełnienie przedmiaru o wskazany zakres tym bardziej, że zgodnie z zapisami SIWZ IX. **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY punkt 1. h) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu kosztorysy ofertowe sporządzone na wzór przedmiarów robót.**

Odpowiedź:

W SIWZ XII Cena ofertowa i sposób jej podania, warunki płatności (str. 30) pkt 9. jest:

„Podstawą obliczenia ceny są dane zawarte w projekcie budowlanym (opisie technicznym). Przedmiary robót są jedynie dokumentami ułatwiającymi obliczenie ceny. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy w/w dokumentami za podstawę obliczenia ceny należy przyjąć dane zawarte w opisie technicznym.”

13. Brakuje w przedmiarach branży sanitarnej

1. zaworów grzejnikowych odcinających dla grzejników boczno-zasilanych, 24 szt.

2. zaworów odcinających przy odpowietrznikach na pionach, 23 szt.
3. drzwiczek rewizyjnych lub szafek dla tych odpowietrzników, 23 szt.

Odpowiedź:

W SIWZ XII Cena ofertowa i sposób jej podania, warunki płatności (str. 30) pkt 9. jest:

„Podstawą obliczenia ceny są dane zawarte w projekcie budowlanym (opisie technicznym). Przedmiary robót są jedynie dokumentami ułatwiającymi obliczenie ceny. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy w/w dokumentami za podstawę obliczenia ceny należy przyjąć dane zawarte w opisie technicznym.”

Na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), Zamawiający dokonuje modyfikacji treści siwz w następującym zakresie:

Do Rozdziału III siwz dodaje się wykaz stolarki okiennej i drzwiowej.

Do Rozdziału III siwz dodaje się specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych dla fotowoltaiki.

W związku z powyższym przedłuża się termin składania i otwarcia ofert oraz dokonuje się modyfikacji treści siwz w poniższym zakresie:

1. W siwz III Przedmiot zamówienia 2. Opis przedmiotu zamówienia jest:
wymiana stolarki okiennej w poziomie piwnic na okna PCV
zmienia się na:
wymiana stolarki okiennej w poziomie piwnic na okna aluminiowe EI30
2. W załączniku nr 9 do SIWZ projekt umowy paragraf 2 Przedmiot zamówienia 2.1. jest:
wymiana stolarki okiennej w poziomie piwnic na okna PCV
zmienia się na:
wymiana stolarki okiennej w poziomie piwnic na okna aluminiowe EI30

3. W siwz IX. Sposób przygotowania oferty ust. 3 jest:
i „**Nie otwierać przed 15 lipca 2019 roku godz. 10.10**” oraz adres Wykonawcy.
zmienia się na:
i „**Nie otwierać przed 22 lipca 2019 roku godz. 11.10**” oraz adres Wykonawcy.
4. W siwz X. Miejsce i termin składania ofert ust. 2 jest:

Termin składania ofert upływa w dniu **15 lipca 2019 roku o godz. 10.00 (poniedziałek)** (czasu lokalnego).
zmienia się na:

Termin składania ofert upływa w dniu **22 lipca 2019 roku o godz. 11.00 (poniedziałek)** (czasu lokalnego).
5. W siwz XIII. Miejsce i termin otwarcia ofert ust.1. jest:

Otwarcie ofert nastąpi w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Brzeźnio, w dniu **15 lipca 2019 roku, godz. 10.10. (czasu lokalnego)**.
powinno być:

Otwarcie ofert nastąpi w sali konferencyjnej Urzędu Gminy Brzeźnio, w dniu **22 lipca 2019 roku, godz. 11.10. (czasu lokalnego)**.

Wójt Gminy
/-/ Dorota Kubiak
Kierownik Zamawiającego