

Wnioskodawca:

(pełna nazwa, imię i nazwisko)

(adres)

(telefon)

Pełnomocnik:

Wójt Gminy Brzeźnio

WNIOSEK

- ☐ o wydanie decyzji o warunkach zabudowy
☐ o wydanie decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na¹:

na działce o numerze ewidencyjnym _____ położonej w miejscowości _____
w obrębie geodezyjnym _____

1. Stan istniejący terenu inwestycji²:

2. Planowany sposób zagospodarowania terenu, charakterystyka funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu³:

Powierzchnia działki objętej wnioskiem: _____

Powierzchnia gospodarstwa: _____

3. Zapotrzebowanie w zakresie infrastruktury technicznej (zaznacz x):

Woda

- | | |
|---|---|
| ☐ sieć wodociągowa | ☐ przyłącze istniejące |
| ☐ własne ujęcie | ☐ przyłącze projektowane |

Ścieki

- | | |
|--|---------------------------------------|
| ☐ sieć kanalizacyjna | ☐ istniejące |
| ☐ zbiornik bezodpływowy | ☐ projektowane |
| ☐ oczyszczalnia ścieków | |

Energia elektryczna

- | | |
|--|---|
| ☐ sieć NN | ☐ przyłącze istniejące |
| ☐ inne (jakie?) _____ | ☐ przyłącze projektowane |

Energia cieplna

- ☐ lokalne źródło ciepła
☐ inne (jakie?) _____

Gaz

- ☐ z sieci
☐ nie dotyczy

Wody opadowe

- ☐ powierzchniowo po terenie działki
☐ inne (jakie?) _____

Odpady

- ☐ w typowych pojemnikach przystosowanych do usuwania w systemie zorganizowanym

Parkowanie

- ☐ nie dotyczy

4. Obsługa komunikacyjna:

- | | |
|--|--|
| ☐ droga krajowa | ☐ zjazd istniejący |
| ☐ droga powiatowa | ☐ zjazd projektowany |
| ☐ droga gminna | ☐ poprzez służebność działką nr _____ |

5. Przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu:

- funkcja: _____
- usytuowanie⁴: _____
- powierzchnia zabudowy: _____
- geometria dachu⁵: _____
- kąt nachylenia połaci: _____
- usytuowanie grzbietu dachu⁶: _____
- szerokość elewacji frontowej: _____
- wysokość głównej kalenicy: _____
- wysokość do okapu, gzymsu: _____
- powierzchnia sprzedaży: _____

6. Wpływ na środowisko:

- ☐ nie dotyczy

(data, podpis)

1. Np. budowa, rozbudowa, nadbudowa, adaptacja, zmiana sposobu użytkowania, zmiana konstrukcji dachu itp.

2. Np. działka niezabudowana, istniejąca zabudowa przeznaczona do zachowania/rozbiórki itp.

3. Np. zabudowa gospodarcza, mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa wielorodzinna, zagrodowa, usługowa, produkcyjna, magazynowa itp.

4. Np. w granicy, w zbliżeniu do granicy z działką nr ... itp.

5. Np. jednospadowy, dwuspadowy, wielospadowy.

6. Np. prostopadły, równoległy w stosunku do drogi.

Informacje dodatkowe

1. Załączniki do wniosku:

- ✓ do wniosku należy załączyć aktualną **mapę do celów opiniodawczych w skali 1:1000 (dwie kopie)** obejmującą swym zakresem trzykrotną szerokość frontu działki we wszystkich kierunkach nie mniejszą jednak niż 50m – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. w sprawie sposobu ustalania wymagań dot. nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (t.j. Dz. U. 2003 nr 80 poz. 717). Mapę uzyskuje się w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej w Sieradzu, ul. Warneńczyka 1. **Jedna kopia powinna pozostać czysta natomiast na drugiej należy nanieść szkic planowanego przedsięwzięcia wraz z podpisem Inwestora.**

- ✓ dowód uiszczenia opłaty skarbowej.

- ✓ warunki przyłączeniowe do sieci wodociągowej i elektroenergetycznej lub zapewnienie o możliwości wykonania przyłącza uzyskane od gestora sieci.

2. Stawki opłaty skarbowej:

- ✓ decyzja o warunkach zabudowy/o lokalizacji inwestycji celu publicznego – 107zł,
- ✓ przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy na rzecz innej osoby – 56zł,
- ✓ pełnomocnictwo – 17zł,
- ✓ z opłaty zwolnione są sprawy wydania decyzji z zakresu budownictwa mieszkalnego, nauki, szkolnictwa i oświaty przedszkolnej oraz ochrony zdrowia.