

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na wykonanie zamówienia o wartości szacunkowej do 130 000 zł netto pn:

„Roboty remontowe, odgromowe i dociepleniowe dachu budynku Brzeźnio, ul. Wspólna 46”

Zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 dla przedmiotowego wydatku ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych nie stosuje się (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129)

Zamawiający:

Gmina Brzeźnio

ul. Wspólna 44,

98-275 Brzeźnio

NIP 827-21-40-506

tel. 43 820 30 26

email: gmina@brzezno.pl

zaprasza do złożenia oferty na:

„Roboty remontowe, odgromowe i dociepleniowe dachu budynku Brzeźnio, ul. Wspólna 46”

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac remontowych, odgromowych i dociepleniowych dachu budynku przy ulicy Wspólnej 46 – budynek dwukondygnacyjny podpiwniczony kryty papą, dach płaski.

Podstawowy zakres robót:

- docieplenie dachu styropianem (styropapą) o grubości 20cm EPS 100 ICOPAL $\lambda = 37$,
- wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej 5,2 mm ICOPAL Monolight,
- wykonanie nowego orynnowania budynku – rynny PCV GAMRAT,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej z pręta stalowego oraz bednarki,
- roboty remontowe m.in.: uzupełnienie tynków, rozbiórka i wymurowanie komina, podwyższenie ogniomurów, obróbki blacharskie.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określają załączone przedmiary robót/obmiary.

Uwaga

Obowiązkowo należy zastosować materiały wskazane poniżej:

- 1) Przedmiar robót – branża budowlana

poz. 14 -płyty styropianowe EPS100 ICOPAL o współczynniku przewodności cieplnej $\lambda = 0,37$,

poz. 16 - papa asfaltowa termozgrzewalna modyfikowana SBS grubość 5,2 mm na włókninie poliestrowej ICOPAL Monolight,

poz. 18 - rynny PCV GAMRAT.

Uwaga Ważne !

W ramach robót należy ponadto wykonać konstrukcję drewnianą przedłużenia o 25 cm stropodachu (okapu) na odcinku montażu rynien (10,7 m + 16,20 m), celem odsunięcia deski czołowej i rynien na potrzeby wykonania docieplenia ścian budynku. Konstrukcję należy wykonać z zachowaniem sztuki budowlanej.

2) Przedmiar robót – instalacja odgromowa
poz. 4 - bednarka ocynkowana 25x4mm²,
poz. 6 – pręt stalowy 8 mm, wsporniki dachowe 80 szt.,
poz. 8 – pręt stalowy 8 mm, wsporniki przelotowe, złączki przelotowe naprężające.

Okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 36 m-cy.

W ramach wykonywanych robót Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia terenu robót do należytego porządku.

W celu prawidłowego sporządzenia oferty, Oferent powinien dokonać wizji lokalnej oraz uzyskać wszystkie niezbędne informacje, co do ryzyka, trudności i wszelkich innych okoliczności, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia.

II. Termin realizacji zamówienia:

do 30 września 2022 roku.

III. Wykonawca składając ofertę, składa następujące dokumenty:

1. Wykonawca powinien sporządzić ofertę na wymagany formularzu cenowym (załącznik nr 1) przedstawiając kwotę netto i brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia oraz podać wysokość stawki VAT **bez załączania kosztorysu (cena ryczałtowa)**.
2. Oferta winna zawierać nazwę i adres Wykonawcy oraz podpis osoby uprawnionej lub upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy, przy czym podpis musi być czytelny lub opisany pieczęcią imienną.
3. Jako wymagany załącznik do oferty, Wykonawca winien załączyć zaakceptowany przez podписание projekt umowy (załącznik nr 2)

IV. Kryterium oceny ofert:

Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie niżej przedstawionego kryterium:
cena 100%

Wybrana zostanie oferta Wykonawcy, który zaoferuje najniższą cenę.

Kwota ofertowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości, a także inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Kwota oferty ma być wyrażona w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

V. Warunki płatności:

Płatność dokonana zostanie na podstawie wystawionego rachunku/faktury w terminie 14 dni od ich otrzymania.

VI. Miejsce i termin składania ofert:

Urząd Gminy Brzeźnio, ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio, sekretariat pok. Nr 17 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **8 lutego 2022r. godz. 10.00 (wtorek)**.

VII. Zamawiający, działa w imieniu własnym oraz na podstawie podpisanego Porozumienia (Porozumienie z dnia 18 kwietnia 2012 roku do wglądu w siedzibie Zamawiającego), w imieniu:

Moniki i Pawła Rosiak

Magdaleny i Piotra Kielek

W/w osoby upoważniają Gminę Brzeźnio do podpisania umowy w ich imieniu.

VIII. O wynikach postępowania wykonawcy zostaną powiadomieni telefonicznie.

IX. Zamawiający zastrzega sobie unieważnienie niniejszego postępowania bez podania przyczyny.

X. Osoby uprawnione do kontaktów:

Stanisław Konieczny

tel. 43 820 30 26

Grzegorz Pokrakowski

tel. 43 820 30 26

Brzeźnio dn. 19.01.2022 r.

Wójt Gminy
/-/ Dorota Kubiak
Kierownik Zamawiającego

Załączniki:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Projekt umowy – załącznik nr 2

.....
(miejscowość, dnia)

FORMULARZ OFERTY
na wykonanie zamówienia o wartości szacunkowej do 130 000 zł netto

1. **Nazwa i adres ZAMAWIAJĄCEGO**
Gmina Brzeźnio, ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio, NIP 827-21-40-506
2. **Nazwa przedmiotu zamówienia:** „Roboty remontowe, odgromowe i dociepleniowe dachu budynku Brzeźnio, ul. Wspólna 46”
3. **Tryb postępowania:** zapytanie ofertowe
4. **Nazwa i adres Wykonawcy**
.....
.....
NIP tel./fax email
5. **Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za kwotę:**
netto zł
(słownie netto:)
VAT zł
(słownie VAT:)
brutto zł
(słownie brutto:)
6. **Deklaruję ponadto:**
 - a) wykonanie zamówienia w terminie: **do 30 września 2022 roku**,
 - b) akceptację warunków płatności: 14 dni od daty przedłożenia rachunku/faktury.
7. Oświadczam, że zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń w razie wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do realizacji zamówienia na warunkach określonych w niniejszym postępowaniu.
8. Załącznikami do niniejszego formularza są:
 - a).....
 - b).....

Podpis i pieczęć Wykonawcy

.....

UMOWA nr

zawarta w dniu pomiędzy:

Gmina Brzeźnio, ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio, NIP 827-21-40-506

reprezentowaną przez:

Dorotę Kubiak – Wójt Gminy

przy kontrasygnacie:

Katarzyny Major – Skarbnik Gminy

zwanych w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....

.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonania przez zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o Zapytanie ofertowe na wykonanie zamówienia o wartości do 130 000 zł netto pn. „**Roboty remontowe, odgromowe i dociepleniowe dachu budynku Brzeźnio, ul. Wspólna 46**” oraz zgodnie z warunkami określonymi w ofercie zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się zgodnie ze złożoną ofertą do wykonania zadania „**Roboty remontowe, odgromowe i dociepleniowe dachu budynku Brzeźnio, ul. Wspólna 46**”

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie prac remontowych, odgromowych i dociepleniowych dachu budynku przy ulicy Wspólnej 46 – budynek dwukondygnacyjny podpiwniczony kryty papą, dach płaski.

Podstawowy zakres robót:

- docieplenie dachu styropianem (styropapą) o grubości 20cm EPS 100 ICOPAL $\lambda = 37$,
- wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej 5,2 mm ICOPAL Monolight,
- wykonanie nowego orynnowania budynku – rynny PCV GAMRAT,
- wykonanie nowej instalacji odgromowej z pręta stalowego oraz bednarki,
- roboty remontowe m.in.: uzupełnienie tynków, rozbiórka i wymurowanie komina, podwyższenie ogniomurów, obróbki blacharskie.

Przedmiot zamówienia szczegółowo określają załączone przedmiary robót/obmiary.

Uwaga

Obowiązkowo należy zastosować materiały wskazane w poniższej informacji:

- 1) Przedmiar robót – branża budowlana

poz. 14 - płyty styropianowe EPS100 ICOPAL o współczynniku przewodności cieplnej 0,37,
poz. 16 - papa asfaltowa termozgrzewalna modyfikowana SBS grubość 5,2 mm na włókninie poliestrowej ICOPAL Monolight,
poz. 18 - rynny PCV GAMRAT.

Uwaga Ważne !

W ramach robót należy ponadto wykonać konstrukcję drewnianą przedłużenia o 25 cm stropodachu (okapu) na odcinku montażu rynien (10,7 m + 16,20 m), celem odsunięcia deski czołowej i rynien na potrzeby wykonania docieplenia ścian budynku. Konstrukcję należy wykonać z zachowaniem sztuki budowlanej.

2) Przedmiar robót – instalacja odgromowa
poz. 4 - bednarka ocynkowana 25x4mm²,
poz. 6 – pręt stalowy 8 mm, wsporniki dachowe 80 szt.,
poz. 8 – pręt stalowy 8 mm, wsporniki przelotowe, złączki przelotowe naprężające.

Okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia wynosi 36 m-cy.

W ramach wykonywanych robót Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia terenu robót do należytego porządku.

§ 2

Za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie (kwotę zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją zadania, w tym podatek VAT w ustawowej wysokości, a także inne koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia), tj.:

netto	zł
(słownie netto:	)
VAT	zł
(słownie VAT:	)
brutto	zł
(słownie brutto:	)

§ 3

Wykonawca wykona prace remontowe z materiałów własnych.

§ 4

Prace remontowe zostaną wykonane w terminie do 30 września 2022 roku.

§ 5

Po wykonaniu prac remontowych zostanie sporządzony w obecności Wykonawcy protokół odbioru.

§ 6

Za nieterminowe wykonanie prac Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2% wartości brutto ogółem za każdy dzień zwłoki.

§ 7

Zamawiający w przypadku przekroczenia terminu płatności, zapłaci karne odsetki w wysokości ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki.

§ 8

1. Zamawiający dokona zapłaty przelewem w ciągu 14 dni od daty przedłożenia rachunku/faktury, po komisyjnym odbiorze.
2. Rachunek/faktura za wykonane prace remontowe winna być wystawiona na:

1) Nabywca: Gmina Brzeźnio
ul. Wspólna 44
98-275 Brzeźnio
NIP 827-214-05-06

Odbiorca: Gmina Brzeźnio
ul. Wspólna 44
98-275 Brzeźnio

§ 9

Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, a wynikłe sprawy sporne może rozstrzygać Sąd Rejonowy w Sieradzu.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 12

Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy, stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA