

WÓJT GMINY BRZEŹNIO
OGŁASZA
PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na nieruchomość położoną w miejscowości **Nowa Wieś** oznaczoną jako

lokal mieszkalny Nowa Wieś 40/3

na dz. nr ewid. 70/6, obręb 17 Rozparcelowany Majątek Nowa Wieś
wraz ze związanym z nim udziałem w działce w wysokości 198/1000
oraz udział 0,25 w przyległym gruncie – działka ewid. nr 70/5

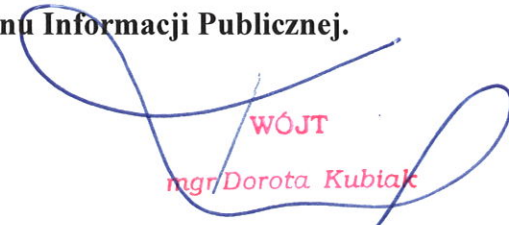
1. Lokal mieszkalny Nowa Wieś 40/3 położony w miejscowości Nowa Wieś, dz. nr ewid. 70/6, obręb 17 Rozparcelowany Majątek Nowa Wieś wraz ze związanym z nim udziałem w wysokości 198/1000 o ogólnej powierzchni 0,0244 ha.
2. Udział 0,25 w przyległym gruncie – działka ewid. nr 70/5 o ogólnej powierzchni 0,0398 ha, stanowiąca teren obsługi komunikacyjnej.
3. Nieruchomość dz. ewid. nr 70/6 posiada KW nr SR1S/00050659/3, nieruchomość dz. ewid. nr 70/5 posiada KW nr SR1S/00050660/3.
4. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 33,40 m².
5. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, parterowym o pow. użytkowej 168,8 m², mury z cegły ceramicznej, dach konstrukcji drewnianej pokryty dachówką cementową. Lokal składa się z jednego pokoju, kuchni i sieni.
6. Działki nie mają pokrycia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeźnio przyjętym uchwałą nr XXXII/184/2017 Rady Gminy Brzeźnio z dnia 26.04.2017 r. obszar ten oznaczony jest jako teren zabudowy produkcyjno-usługowej składów i magazynów.
7. **Wartość lokalu wraz z udziałem w działkach nr ewid. 70/6 i 70/5 – 24.090 zł.**

Przetarg odbędzie się w dniu 09.08.2022 roku o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej siedziby Urzędu Gminy.

**Wadium w wysokości 10% ceny należy wpłacić do dnia 02.08.2022 roku na konto:
28 9267 0006 0030 1950 3000 0040**

Regulamin przetargu dostępny jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej.

Brzeźnio, dnia 29.06.2022 r.


WÓJT
mgr/Dorota Kubiak