

Projekt

UMOWA NR....

zawarta w dniu 2022 roku w pomiędzy:

Gminą Brzeźnio, ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio NIP: 827 214 05 06,
 reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Brzeźnio- Dorotę Kubiak,

Przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Brzeźnio- Katarzyny Major

zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a:

.....
,
 reprezentowanym przez:

.....,

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”.

o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem umowy jest: „**Dostawa i montaż urządzeń zabawowych na placu zabaw przy Publicznym Przedszkolu im. Przyjaciół Kubusia Puchatka w Brzeźniu**”

1. montaż urządzeń na placu zabaw dofinansowanego w ramach programu „Infrastruktura sportowa Plus”
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się następujący zakres:
 - wóz strażacki – 1 szt.,
 - huśtawka zintegrowana– 1 szt.,
 - zestaw zabawowy– 1szt.,
 - chatka/domek z urządzeniami do rozwijania małej motoryki – 1szt.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w dokumentacji zapytania ofertowego.
4. Urządzenia zabawowe muszą posiadać certyfikaty bezpieczeństwa, potwierdzające zgodność z normą bezpieczeństwa PN-EN 1176 (wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa).
5. Zamawiający oświadcza, iż posiada tytuł prawny do terenu objętego umową oraz że dokonał zgłoszenia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego w Sieradzu.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 z należytą starannością, z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej, obowiązującymi normami, przepisami, warunkami i w terminie określonym w niniejszej umowie.
2. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy i zapłaty ustalonego wynagrodzenia.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót, bezpieczeństwo ruchu, oraz za zachowanie warunków bezpieczeństwa, p. poż i higieny pracy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w zasięgu prowadzenia robót powstałe w wyniku niezachowania warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym związane z ruchem pojazdów.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody w mieniu ruchomym i nieruchomym oraz roszczenia osób trzecich wynikające z wad przedmiotu umowy, lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, o których mowa w ustępach poprzedzających, lub - w razie braku wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli sposobu i jakości wykonywania przedmiotu umowy w każdym jego etapie.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy strony ustalają na dzień
2. Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają na dzień.....
3. Zakończenie wykonania całości zamówienia Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu. Zamawiający dokona odbioru prac w ciągu 5 dni od tej daty, powiadamiając Wykonawcę o terminie odbioru robót.

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Z czynności odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej na ich usunięcie, zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy (w ramach wykonawstwa zastępczego) bez jakichkolwiek dodatkowych upoważnień.

§ 4

1. Strony ustalają, że wartość wynagrodzenia Wykonawcy wyniesie :
..... (słownie:),
w tym wartość netto: oraz 23 % podatku VAT:
2. Kwota w całości zostanie wypłacona przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze po zakończeniu i odbiorze prac w terminie 14 dni od dnia dostarczenia prawidłowej faktury VAT.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie przedłożonej Zamawiającemu przez Wykonawcę oferty cenowej.
4. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie zakończenie prac potwierdzone protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy.
6. Faktura winna być wystawiona na : Nabywca: Gmina Brzeźnio ul. Wspólna 44, 98-275 Brzeźnio, NIP:827 214 05 06,Odbiorca: Urząd Gminy Brzeźnio, ul. Wspólna 44 98-275 Brzeźnio.
7. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień złożenia dyspozycji przelewu przez Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że jest oraz pozostanie w okresie realizacji i rozliczenia umowy zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca potwierdza, iż wskazany przez niego rachunek bankowy, na podstawie którego Zamawiający ma dokonać płatności jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
10. Wykonawca potwierdza, iż wskazany rachunek bankowy na wystawionej do niniejszej umowy fakturze lub innym dokumencie na podstawie, którego Zamawiający ma dokonać płatności jest umieszczony i uwidoczniony przez cały okres trwania i rozliczenia Umowy w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm. dalej: Wykaz).
11. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić w ciągu 24 godzin Zamawiającego o wykreśleniu jego rachunku bankowego z Wykazu lub utracie charakteru czynnego podatnika VAT. Naruszenie tego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej szkody.
12. W przypadku, gdyby rachunek bankowy nie został uwidoczniony w Wykazie, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności do momentu wyjaśnienia sytuacji i określenia rachunku bankowego, który będzie umożliwił uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodów w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności, o którym mowa w zdaniu powyższym nie wywoła żadnych negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie powstanie obowiązek zapłacenia odsetek od zaległości lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.

§ 5

1. Na wykonane roboty, materiały i urządzenia, Wykonawca udziela gwarancji na okres miesięcy od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców wyrobów i urządzeń stosowanych (montowanych) przy wykonaniu przedmiotu umowy, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne – przed przystąpieniem do wykonania zamówienia.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego w pisemnym zgłoszeniu wady.
4. W razie nieprzystąpienia do usuwania wady w terminie 7 dni od daty zgłoszenia albo nie usunięcia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia usunięcia wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
5. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne (ograniczające wartość lub użyteczność) na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, przez okres miesięcy licząc od daty końcowego protokołu odbioru.
6. Wykonawca odpowiada za wadę również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem tych okresów.
7. Do uprawnień Zamawiającego należy prawo skorzystania z gwarancji lub rękojmi.
8. Wykonawca dostarczy przed przystąpieniem do wykonywania zamówienia karty techniczne produktów, certyfikaty

bezpieczeństwa z normą bezpieczeństwa, instrukcje obsługi.

9. Osoba upoważniona z ramienia Wykonawcy zobowiązana będzie dokonywać przeglądów rocznych, przez okres trwania gwarancji, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Po każdej kontroli należy niezwłocznie usunąć stwierdzone nieprawidłowości.

§ 6

1. W przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 za każdy dzień opóźnienia.
3. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub z jego winy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 .
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności z tytułu kar przewidzianych w umowie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na warunkach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekracza kary umowne.
6. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4.
7. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania, lub niewłaściwego wykonania umowy w przypadku, gdy niewykonanie, lub nieprawidłowe wykonanie umowy spowodowane zostało zaistnieniem siły wyższej.
8. Każda ze stron umowy zobowiązana jest do poinformowania drugiej strony o zaistnieniu siły wyższej, które może mieć wpływ na wykonanie umowy, lub zwłokę w jej wykonaniu.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy, jeżeli Wykonawca zaniedbuje, bądź niewłaściwie (nienależycie) wykonuje obowiązki określone w niniejszej umowie i pomimo pisemnego upomnienia sytuacja nie ulega zmianie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do dokonania inwentaryzacji i odbioru przerwanych robót. Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego wyłącznie z tytułu wykonywania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone najpóźniej do dnia wykonania całego przedmiotu umowy.

§ 8

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
3. Wszelkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazywane do rozpatrzenia przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....