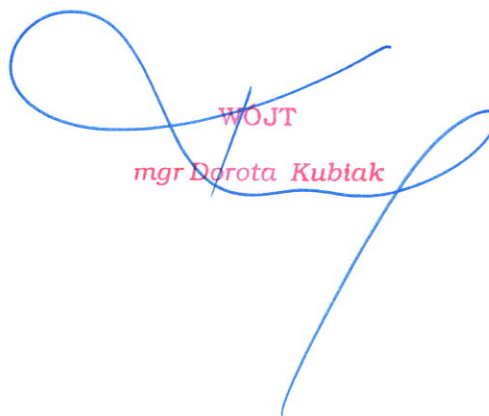


WYKAZ

nieruchomości mienia komunalnego gm. Brzeźnio przeznaczonej do wydzierżawienia.

1. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Sieradzu nieruchomość posiada KW nr SR1S/00006108/3.
2. Nieruchomość oznaczona jako dz. nr ewid. 477, obręb 4 Brzeźnio.
3. Powierzchnia nieruchomości wydzierżawianej wynosi około 10 m², co stanowi część działki o pow. 0,5438 ha.
4. Działka zabudowana jest budynkiem biurowym 2-kondygnacyjnym.
Teren do użytku dzierżawcy o pow. około 10 m² stanowi chodnik.
5. **Wartość czynszu dzierżawnego w wysokości 1,60 zł za 1 m² co daje kwotę 16 zł netto + VAT 23% miesięcznie z góry, płatną do 10. dnia każdego miesiąca.**
6. Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do 3 lat - przedłużenie umowy dzierżawy.
7. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, termin złożenia wniosku wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Brzeźnio, dnia 16.11.2022 r.


WOJT
mgr Dorota Kubiak