

**Załącznik nr 1**  
**Wykaz budynków i budowli**

**Załącznik nr 1. Wykaz budynków i budowli**

Sposób obliczenia wartości odtworzeniowej = budynki administracyjne, budynki szkolne, hale sportowe - 3 460,00 zł/m2, budynki mieszkalne - 2 768,00 zł /m2, świetlice, remizy OSP - 2 076,00 zł/m2, budynki gospodarcze - 1 384,00 zł/m1

| Ip. | nazwa budynku / budowli                                                   | rok budowy | wartość początkowa<br>(księgowa brutto) | Wartość<br>odtworzeniowa         | powierzchnia | zabezpieczenia (znane<br>zabezpieczenia p-poż i przeciw<br>kradzieżowe) | Konstrukcja                                                         | lokalizacja (adres)           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------|----------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1.  | <b>Urząd Gminy w Brzeźniu</b>                                             |            |                                         |                                  |              |                                                                         |                                                                     | <b>Liczba pracowników: 21</b> |
| 1   | Budynek Urzędu Gminy                                                      |            |                                         | 3 000 000,00 zł<br>677 500,00 zł |              | nadzór grupy interwencyjnej, parter<br>okratowany, gaśnice, alarm,      | Konstrukcja murowana, pokrycie<br>dachowe- papa                     |                               |
| 2   | Budynek świetlicy w Woli Brzeźniowskiej                                   |            |                                         | 50 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie<br>dachowe- papa                     |                               |
| 3   | Budynek świetlicy w Rembowie                                              |            |                                         | 50 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie<br>dachowe- papa                     |                               |
| 4   | Budynek świetlicy w Ruszkowie                                             |            |                                         | 50 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie<br>dachowe- stropodach               |                               |
| 5   | Budynek świetlicy w Rybniku                                               |            |                                         | 50 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie<br>dachowe- eternit                  |                               |
| 6   | Budynek świetlicy w Stefanowie Braczkowskim<br>Drugim                     |            |                                         | 50 000,00 zł                     | 92,56        |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie<br>dachowe- eternit                  |                               |
| 7   | Budynek świetlicy w Stefanowie Braczkowskim<br>Pierwszym                  |            |                                         | 50 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana                                                |                               |
| 8   | Budynek mieszkalny w Nowej Wsi                                            | 1930       |                                         | 30 000,00 zł                     | 77,4         |                                                                         | Konstrukcja murowana, strop drewniany<br>,pokrycie dachu - dachówka |                               |
| 9   | Budynek mieszkalny w Nowej Wsi<br>(lokator p. Kołodziejczyk)              |            |                                         | 26 000,00 zł                     | 45           |                                                                         | Konstrukcja murowana, strop<br>żelbetowy, pokrycie dachu- eternit   |                               |
| 10  | Budynek mieszkalny po byłej szkole w nowej<br>Wsi                         |            |                                         | 100 000,00 zł                    | 50           |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie dachu-<br>dachówką                   |                               |
| 11  | Budynek w Zapolu- Użytkownik klub sportowy                                | 1919       |                                         | 50 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie dachu-<br>blacha                     |                               |
| 12  | Budynek weterynarii w Brzeźniu                                            |            |                                         | 300 000,00 zł                    | 494          |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie dachu-<br>papa                       |                               |
| 13  | Budynek mieszkalny (lokator p. Drzazga i<br>Biblioteka w Kliczkowie Małym |            |                                         | 46 000,00 zł                     | 133          |                                                                         | Konstrukcja murowana, pokrycie dachu-<br>papa                       |                               |
| 14  | Budynek mieszkalny po byłej szkole w<br>Gozdach                           | 1956       |                                         | 400 000,00 zł                    |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, strop<br>żelbetowy, pokrycie dachu- eternit   |                               |
| 15  | Budynek po byłym Przedszkolu w Barczewie                                  | 1977       |                                         | 60 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana, strop żelbetowy                               |                               |
| 16  | Budynek garażu obok Urzędu Gminy                                          | 1992       |                                         | 20 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana                                                |                               |
| 17  | Budynek stróżówki w Zwierzyńcu                                            |            |                                         | 15 000,00 zł                     |              |                                                                         | Konstrukcja murowana                                                |                               |
| 18  | Hydrofornia Brzeźnio                                                      |            |                                         | 170 000,00 zł<br>1 640 800,00 zł |              |                                                                         | Konstrukcja murowana                                                |                               |
| 19  | Hydrofornia Barczew                                                       |            |                                         | 100 000,00 zł                    |              |                                                                         | Konstrukcja murowana                                                |                               |

**Załącznik nr 1**  
**Wykaz budynków i budowli**

|    |                                                           |                |               |                 |        |  |                                                       |  |
|----|-----------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------|--------|--|-------------------------------------------------------|--|
| 20 | Hydrofornia Nowa Wieś                                     |                |               | 100 000,00 zł   |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 21 | Hydrofornia Krzaki                                        |                |               | 100 000,00 zł   |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 22 | Hydrofornia Ostrów                                        |                |               | 100 000,00 zł   |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 23 | Hydrofornia Kliczków Kolonia                              |                |               | 100 000,00 zł   |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 24 | Oczyszczalnia ścieków w Nowej Wsi (kontener)              |                |               | 73 000,00 zł    |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 25 | Przepompownia wody w Pyszkowie (kontener)                 |                |               | 60 000,00 zł    |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 26 | Budynek Przedszkola w Dębolicach                          |                |               | 68 000,00 zł    |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 27 | Budynek mieszkalny w Pyszkowie (pałac)                    | 1803           |               | 2 000 000,00 zł | 687    |  | Konstrukcja murowana, strop i dach drewniany, zabytek |  |
| 28 | Komunalny Dom Pogrzebowy w Brzeźnie                       | 2002           | 352 000,00 zł |                 |        |  | Konstrukcja murowana, pokrycie dachowe- blacha        |  |
|    |                                                           |                | 8 200,00 zł   |                 |        |  |                                                       |  |
| 29 | Szalet murowany nad zalewem Próba                         |                |               | 25 000,00 zł    |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 30 | Budynek mieszkalny w Gozdach (część będąca własnością UG) | początek XX w. |               | 50 000,00 zł    | 45     |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 31 | Budynki po kółku rolniczym w Pyszkowie                    |                |               | 70 000,00 zł    |        |  | Konstrukcja murowana, pokrycie dachowe- papa          |  |
| 32 | Część budynku (ośrodek zdrowia w Brzeźnie)                |                | 99 982,00 zł  |                 | 114,52 |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 33 | Budynek po komisariacie policji w Brzeźnie                |                |               | 289 007,97 zł   |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 34 | Budynek Garażowe po komisariacie policji w Brzeźnie       |                |               | 10 000,00 zł    |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 35 | Budynek świetlicy w Dębolicach                            | 2011           |               | 500 000,00 zł   |        |  | Konstrukcja murowana                                  |  |
| 36 | OSP Gozdy                                                 |                |               | 200 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 37 | OSP Zapole                                                |                |               | 400 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 38 | OSP Kliczków Mały                                         |                |               | 300 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 39 | OSP Krzaki                                                |                |               | 500 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 40 | OSP Kliczków Wielki                                       |                |               | 500 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 41 | OSP Gęsina                                                |                |               | 200 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 42 | OSP Pyszków                                               |                |               | 400 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 43 | OSP Ostrów                                                |                |               | 400 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |
| 44 | OSP Barczew                                               |                |               | 400 000,00 zł   |        |  |                                                       |  |

**Załącznik nr 1**  
**Wykaz budynków i budowli**

|                |                                                                                                                                                                                     |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   |                                 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--|-------------------------|--------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 45             | OSP Nowa Wieś                                                                                                                                                                       |                                                    |  | 400 000,00 zł           |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 46             | Ogrodzenie z płyt betonowych wraz z bramą metalową placu za budynkiem Urzędu Gminy Brzeźnio                                                                                         |                                                    |  | 14 000,00 zł            |        |                                           |                                                                   | 98-275 Brzeźnio, ul. Wspólna 44 |
| 47             | Przepompownie ścieków:<br>1. Przepompownia ul. Spacerowa<br>2. Przepompownia ul. Wspólna<br>3. Przepompownia ul. Topolowa/Spółdzielcza<br>4. Przepompownia przy oczyszczalni        | 2015                                               |  | 341 673,89 zł           |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 48             | Oczyszczalnia ścieków w Brzeźniu: budynek techniczny, budynek techniczno socjalny, agregat prądotwórczy, ogrodzenie i oświetlenie terenu, w budynku i na terenie alarm i monitoring | 2015                                               |  | 5 075 146,79 zł         |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 49             | Boisko wraz z oświetleniem w Brzeźniu (przy Zespole Szkół)                                                                                                                          |                                                    |  | 380 000,00 zł           |        |                                           |                                                                   |                                 |
| <b>Łącznie</b> |                                                                                                                                                                                     |                                                    |  | <b>20 451 310,65 zł</b> |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 2.             | <b>Gminny Ośrodek Kultury w Brzeźniu</b>                                                                                                                                            |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | <b>Liczba pracowników: 6</b>    |
| 1              | Centrum Inicjatyw Obywatelskich w Nowej Wsi                                                                                                                                         | dwór z przełomu XIX/XX wieku, przebudowa w 2010 r. |  | 800 000,00 zł           | 334,26 | alarm, gasnice 3 szt. proszkowe           | Konstrukcja murowano- drewniana, pokrycie dachowe- blachodachówka | 98-275 Brzeźnio, Nowa Wieś 36   |
|                |                                                                                                                                                                                     |                                                    |  | 318 812,30 zł           |        |                                           |                                                                   |                                 |
| <b>Łącznie</b> |                                                                                                                                                                                     |                                                    |  | <b>1 118 812,30 zł</b>  |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 3.             | <b>Gminna Biblioteka Publiczna w Brzeźniu</b>                                                                                                                                       |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | <b>Liczba pracowników: 7</b>    |
| 1              | W budynku OSP                                                                                                                                                                       |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | ul. Wspólna 45                  |
| 3a.            | <b>Filia Gminnej Biblioteki Publicznej w Barczewie</b>                                                                                                                              |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 1              | W budynku Szkoły Podstawowej                                                                                                                                                        |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | Barczew 2                       |
| 3b.            | <b>Filia Gminnej Biblioteki Publicznej w Kliczkowie Małym</b>                                                                                                                       |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 1              | W budynku gminnym                                                                                                                                                                   |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | Kliczków Mały 15                |
| <b>Łącznie</b> |                                                                                                                                                                                     |                                                    |  | <b>- zł</b>             |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 4.             | <b>Zakład Gospodarki Komunalnej w Brzeźniu</b>                                                                                                                                      |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | <b>Liczba pracowników: 15</b>   |
| 1              | Budynek należy do UG                                                                                                                                                                |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   |                                 |
| <b>Łącznie</b> |                                                                                                                                                                                     |                                                    |  | <b>- zł</b>             |        |                                           |                                                                   |                                 |
| 5.             | <b>Zespół Szkół im. Wacławy Matusiaka w Brzeźniu</b>                                                                                                                                |                                                    |  |                         |        |                                           |                                                                   | <b>Liczba pracowników: 41</b>   |
| 1              | Budynek szkolny i budynki mieszkalne                                                                                                                                                | 1970                                               |  | 5 284 804,00 zł         | 1527,4 | gaśnice - 8, alarm w pracowni komputerowe | Konstrukcja murowana, pokrycie dachowe- papa                      | 98-275 Brzeźnio, ul. Szkolna2   |
| 2              | Budynek szkolny                                                                                                                                                                     | 2002                                               |  | 3 030 095,00 zł         | 875,75 | gaśnice - 10, hydranty - 2                | Konstrukcja murowana, pokrycie dachowe- papa                      | 98-275 Brzeźnio, ul. Szkolna2   |

**Załącznik nr 1**  
**Wykaz budynków i budowli**

|         |                                                                           |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
|---------|---------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|---------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Łącznie |                                                                           |            | 8 314 899,00 zł |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 6.      | <u>Publiczne Przedszkole w Barczewie</u>                                  |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 | Liczba pracowników: 3                |
| 1       | W budynku SP w Barczewie                                                  |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| Łącznie |                                                                           |            | - zł            |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 7.      | <u>Publiczna Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Kliczkowie Wielkim</u> |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 | Liczba pracowników: 15               |
| 1       | Budynek Szkoły Podstawowej                                                | 2001       | 2 690 000,00 zł | 777,98  | gaśnice, hydrant, czujniki           | Konstrukcja murowano- drewniana, pokrycie dachowe- blacha                                                                                       | Kliczków Wielki 45 A 98-275 Brzeźnio |
| Łącznie |                                                                           |            | 2 690 000,00 zł |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 8.      | <u>Szkoła Podstawowa im. Zbigniewa Świętochowskiego w Barczewie</u>       |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 | Liczba pracowników: 21               |
| 1       | Budynek szkolny parterowy                                                 | 1986       | 3 000 000,00 zł | 1684,55 | alarm, kraty w dwóch oknach          | Konstrukcja murowana, ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej, stropodach ocieplony wełną mineralną, obróbki z blachy, pokrycie dachowe- papa | Barczew 2, 98-275 Brzeźnio           |
| Łącznie |                                                                           |            | 3 000 000,00 zł |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 9.      | <u>Publiczne Przedszkole im. Przyjaciół Kubusia Puchatka w Brzeźniu</u>   |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 | Liczba pracowników: 15               |
| 1       | Budynek przedszkolny                                                      | 2006       | 2 000 000,00 zł | 466     | brak                                 | Konstrukcja murowana, pokrycie dachowe- papa                                                                                                    | ul.Szkolna 2B 98-275 Brzeźnio        |
| Łącznie |                                                                           |            | 2 000 000,00 zł |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 10.     | <u>Szkoła Podstawowa im. Juliana Tuwima w Ostrowie</u>                    |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 | Liczba pracowników: 20               |
| 1       | Budynek szkolny                                                           | lata 50-60 | 2 000 000,00 zł | 524,00  | alarm, drzwi antywłamaniowe, gaśnice | Konstrukcja murowana, stropy żelbetowe, pokrycie dachowe- papa                                                                                  | Ostrów 21, 98-275 Brzeźnio           |
| Łącznie |                                                                           |            | 2 000 000,00 zł |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 11.     | <u>Centrum Rekreacyjno- Szkoleniowe w Kliczkowie Wielkim</u>              |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 | Liczba pracowników: 4                |
| 1       | Centrum Rekreacyjno- Szkoleniowe                                          | 2002       | 300 000,00 zł   | 188,50  | alarm, kraty w oknach, gaśnice       | Konstrukcja murowana, pokrycie dachowe- blacha                                                                                                  | Kliczków Wielki 45 A 98-275 Brzeźnio |
| Łącznie |                                                                           |            | 300 000,00 zł   |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 12.     | <u>Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Brzeźniu</u>                        |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |
| 1       | W budynku gminnym                                                         |            |                 |         |                                      |                                                                                                                                                 |                                      |

|         |                  |
|---------|------------------|
| Łącznie | 39 875 021,95 zł |
|---------|------------------|