

U M O W A nr/2013

W dniu roku w Brzeźniu, pomiędzy Gminą Brzeźnio, 98-275 Brzeźnio ul. Wspólna 44 reprezentowaną przez Wójta Gminy – Dorotę Kubiak zwanym dalej Zamawiającym,

a
.....
zwanym dalej Wykonawcą , została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ (projektu budowlanego, projektów wykonawczych, przedmiaru robót, informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia), **SPECYFIKACJI TECHNICZNYCH WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ KOSZTORYSU INWESTORSKIEGO DLA PRZEBUDOWY DROGI – UL. SZKOLNA, OSIEDŁOWA, SŁONECZNA, POGODNA W MIEJSCOWOŚCI BRZEŹNIO-BRONISŁAWÓW (wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę)**

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

- a) wykonanie map do celów projektowych,
- b) geodezyjne wyznaczenie pasa drogowego,
- a) wykonanie projektu budowlanego spełniającego wymogi Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1133 z późn. zm.) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień, postanowień, wraz z pozwoleniem na budowę,
- c) wykonanie przedmiarów robót oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
- d) opracowanie kosztorysu inwestorskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. 2004 nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym, dla projektów wykonanych przez Wykonawcę.

3. Projekt musi obejmować wykonanie następujących prac:

- wykonanie podbudowy (w zależności od wyników badań geologicznych), nowej nawierzchni asfaltowej o szer. ok. 6,0 – 8,0 m, budowę/przebudowę chodników, progów zwalniających, przebudowę skrzyżowań, przejść dla pieszych, usunięciu słupów telefonicznych ze skrajni drogi,
- wykonanie projektu tymczasowej i docelowej organizacji ruchu,
- wykonanie przebudowy istniejącego oświetlenia ulicznego (wymiana lamp, oświetlenie przejść dla pieszych),
- zaprojektowanie ścieżki rowerowej lub ciągu pieszo-rowerowego, zatoki autobusowej, miejsc postojowych dla pojazdów (jeżeli pozwoli na to przestrzeń publiczna).

Wykonawca zobligowany jest do współpracy z projektantem kanalizacji sanitarnej w zakresie umieszczenia urządzeń kanalizacyjnych w pasie drogowym (studnie, itp.)

4. Zakres prac określonych niniejszą umową obejmować będzie wykonanie:

- projekt budowlany – **6 egz.**
- przedmiar robót – **3 egz.**
- kosztorysy inwestorskie – **3 egz.**
- operat wodno-prawny – **3 egz.** (jeżeli wystąpi)
- projekt stałej i czasowej organizacji ruchu na czas wykonywania robót - **3 egz.**
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - **3 egz.**
- badania geologiczne gruntu - **1 egz.**
- Wykonawca przekaże Zamawiającemu pełną dokumentację projektową w formie papierowej oraz cyfrowej (na nośniku CD-R). Cyfrowa wersja dokumentacji opracowana w ramach Zamówienia, powinna być przekazana w formacie edytowalnym przez MS OFFICE (Word, Excel). Dodatkowo należy przekazać cyfrową wersję opracowanej dokumentacji w formacie *.pdf.
- projekt czasowej i stałej organizacji ruchu,
- sporządzenie projektu budowlanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1133 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (w oparciu o projekty koncepcyjne i uwagi Zamawiającego, jeśli takie zgłosi) i uzyskanie dla

niego wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień, decyzji i pozwoleń niezbędnych do uzyskania „Decyzji pozwolenia na budowę”;

- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
- sporządzenie przedmiarów robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- sporządzenie kosztorysów inwestorskich,
- sporządzenie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Wykonawca będzie w pierwszej kolejności podejmował działania na rzecz uzyskania pozwoleń, uzgodnień i decyzji, których uzyskanie może być limitujące dla uzyskania wszystkich decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania zakresu rzeczowego przedsięwzięcia.
- **Opisywanie proponowanych materiałów i urządzeń poprzez podanie parametrów technicznych, gatunków materiału przy zachowaniu wymogów Ustawy Prawo zamówień publicznych art. 29. umożliwi to Zamawiającemu przeprowadzenie przetargu na wybór Wykonawcy robót budowlanych wg niniejszej dokumentacji.**
- Po zakończeniu procesu projektowania, przed oddaniem jej na ZUD, Wykonawca przedłoży kompletną dokumentację do Zamawiającego celem uzyskania ostatecznego uzgodnienia.
- Wykonawca otrzyma upoważnienie Zamawiającego do reprezentowania go i występowania w jego imieniu w sprawach związanych z opracowaniem Dokumentacji Projektowej oraz uzyskaniem niezbędnych opinii, zgód, uzgodnień i pozwolenia na budowę.
- Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca wliczył do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

5. **Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- pozyskanie i weryfikacja wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania przedmiotu Zamówienia,
- wykonanie badań geologicznych nośności drogi, pomiarów geodezyjnych - wyznaczenie geodezyjne pasa drogowego i opracowanie map do celów projektowych, w razie zapotrzebowania wykonanie map informacyjnych i ewidencyjnych;
- uzyskanie wyrysów i wypisów z rejestru gruntów dla działek będących stronami postępowań administracyjnych;
- wykonanie w miarę potrzeb inwentaryzacji pasa drogowego i innych obiektów w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu budowlanego. Inwentaryzacją powinny zostać objęte również te obiekty, które występują na trasie planowanego zakresu rzeczowego, a w szczególności, które mogą kolidować z obiektami zaprojektowanymi;
- uzyskanie brakujących danych do projektowania w terenie oraz od organów wydających stosowne opinie,
- zaproponowanie wywozu, zagospodarowania lub utylizację odpadów powstałych w związku z realizacją zaprojektowanych robót, w tym nadmiaru ziemi, asfaltu z rozbiórki nawierzchni dróg itp.;
- uzyskanie wymaganych decyzji, w tym decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego i decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (jeżeli będzie wymagana), uzgodnień i opinii dotyczących projektu,
- sporządzenie operatów wodno-prawnych i uzyskanie koniecznych decyzji wodno prawnych (jeśli będą wymagane),
- opis techniczny projektu musi zawierać informacje dotyczące charakterystyki technicznej, rozwiązań materiałowych, parametrów eksploatacyjnych itp. poszczególnych projektowanych obiektów
- zestawienie materiałów i wykaz urządzeń
- Wykonawca pełni nadzór autorski – do czasu zakończenia przebudowy dróg objętych projektem

6. Wykonawca w toku prac projektowych prześle dwa egzemplarze wszystkich rysunków i obliczeń Zamawiającemu do akceptacji. W ciągu 7 dni Zamawiający zwróci jedną kopię rysunków i obliczeń Wykonawcy ze swoimi komentarzami. Zmiany i/lub uwagi wykonane przez Zamawiającego na rysunkach lub obliczeniach będą natychmiast naniesione

a poprawione rysunki i/lub obliczenia przedłożone ponownie w dwóch egzemplarzach do uzyskania akceptacji.

Wszystkie modyfikacje wymagane przez Zamawiającego będą wykonywane bez dodatkowej opłaty. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie zgadzał się ze zmianami wprowadzonymi przez Zamawiającego, wówczas prześle pisemne zawiadomienie do Zamawiającego w terminie pięciu dni od daty otrzymania zmienionego rysunku (rysunków). W takim przypadku, w razie potrzeby, Wykonawca ponownie przedłoży Zamawiającemu dany rysunek (rysunki) i obliczenia w trzech egzemplarzach w celu uzyskania komentarza niezależnego eksperta. Koszt opiniowania przez niezależnego eksperta pokrywa w takiej sytuacji Wykonawca.

Zamawiający przewiduje możliwość zgłaszania uwag i żądania dokonywania poprawek w projektach tylko w przypadku uchybień.

Za błędy w zaakceptowanych projektach odpowiada Wykonawca.

§ 2.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy ustala się w wysokościzł brutto (słownie : złotych)

Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie do 30 dni od daty przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu i po przedłożeniu rachunku przez Wykonawcę.

§ 3.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć projekt techniczny stanowiący przedmiot umowy w terminie do **30 sierpnia 2013 roku**.

§ 4.

1. Wykonawca wszystkie dokumenty objęte przedmiotem zamówienia opracuje zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.

Opracowane dokumentacje powinny zawierać pisemne oświadczenie, że przedmiotu umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

2. Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz inne przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane

z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas projektowania. Wykonawca będzie przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod, dołączając do dokumentacji projektowej kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

Równoważność norm i zbiorów przepisów prawnych

Przywołane konkretne normy lub przepisy, które spełniać mają materiały, wyposażenie, sprzęt i inne przewidziane do zastosowania towary, oraz przewidziane do wykonania roboty, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania przywołanych norm i przepisów.

Zakres odpowiedzialności Wykonawcy

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za:

- 1) fachową i terminową realizację usług,
- 2) zapewnienie współpracy odpowiednio wykwalifikowanych specjalistów,
- 3) zapewnienie odpowiedniej obsługi logistycznej i administracyjnej niezbędnej dla realizacji umowy
- 4) Wykonawca musi na własny koszt oraz przy pomocy własnego wysiłku organizacyjnego zapewnić każdy potrzebny sprzęt i wymagane przepisami licencjonowane oprogramowanie z prawem do korzystania, potrzebne do prawidłowego wykonania niniejszego zamówienia. W ciągu całego okresu wykonywania zamówienia, łącznie z okresem sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawca zapewni bezawaryjne środki łączności. W przypadku zmiany adresów lub innych danych teleadresowych istotnych z punktu widzenia powiadamiania Wykonawcę przez Zamawiającego lub uczestników procesu inwestycyjnego Wykonawca niezwłocznie powiadomi wszystkie zainteresowane osoby i podmioty o zmianach tych adresów lub danych teleadresowych.
- 5) Wykonawca udzieli inwestorowi pisemnej gwarancji jakości na wykonany i odebrany projekt budowlany na okres 60 miesięcy, licząc od dnia odbioru projektu budowlanego.

§ 5.

Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych Strony ponosić będą na ogólnych zasadach Kodeksu cywilnego oraz przez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w następującej wysokości:

a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,5% wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad (termin na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze wynosi 7 dni),
- 2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
- 4) za niedotrzymanie innych terminów zawartych w umowie Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto.
- 2) w przypadku nieterminowego uregulowania Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki.
- 3) w przypadku niedotrzymania innych terminów zawartych w umowie Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

§ 6.

Za wynagrodzenie umowne służące do naliczania kar w przypadku ich zastosowania z § 5 umowy przyjmuje się kwotę zł (słownie : złotych)

§ 7.

1. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.
2. Wykonawca zachowuje prawo autorskie do opracowanego przez siebie projektu budowlanego. Zamawiający będzie miał prawo do jego używania i sporządzania kopii jedynie przy robotach objętych niniejszym projektem i w celu do którego jest on przeznaczony.

§ 8.

Nie przewiduje się zmian, co do wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia.

§ 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej akceptowane przez obie strony.

§ 10.

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych w zawartej umowie będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11.

Wiążące dla niniejszej umowy są następujące dokumenty:

a/ oferta Wykonawcy,

b/ zapytanie ofertowe.

§ 12.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: