

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu2013 roku w Brzeźniu pomiędzy Gminą Brzeźnio z siedzibą w Urzędzie Gminy Brzeźnio ul. Wspólna 44 98-275 Brzeźnio, NIP 827-21-40-506, REGON 730934430 zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Dorotę Kubiak - Wójta Gminy Brzeźnio
przy kontrasygnacie Elżbiety Owczarek – Skarbnik Gminy

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

NIP.....

REGON.....

§ 1

Podstawa prawna art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2010 r. Dz.U. nr 113 poz. 759).

§ 2

1. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” podejmuje się do wykonania usługę p.n. „Wykonanie jednorocznego okresowego przeglądu stanu technicznego obiektów budowlanych będących własnością Gminy Brzeźnio (13 obiektów)”. Podstawa prawna przeglądu: art. 62 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.

2. Wykonawca dokona przeglądu 13 budynków komunalnych w następujących miejscowościach:

- Brzeźnio, ul. Wspólna 44
- Brzeźnio, ul. Wspólna 46
- Brzeźnio, ul. Na Górcie 1
- Barczew 2,
- Pyszków 53
- Pyszków 53a
- Gozdy 2
- Gozdy 40
- Nowa Wieś 36

- Nowa Wieś 37
- Nowa Wieś 40
- Kliczków Mały 15
- Komunalny Dom Pogrzebowy – Kaplica Brzeźnio

3. Z przeprowadzonej kontroli należy sporządzić protokoły stanu technicznego budynków w formie pisemnej w 2 egz. i dokonać wpisu w książce obiektu budowlanego.

§ 3

Termin realizacji usługi: od dnia podpisania umowy do 30 kwietnia 2013 r.

§ 4

Wartość zadania została ustalona na kwotę brutto.....zł. (słownie: złotych 00/00gr.), zgodnie z ofertą cenową z dnia2013 r.

§ 5

Płatność będzie dokonana w złotych polskich, na rachunek „Wykonawcy”
po wykonaniu usługi w terminie do 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.

§ 6

1. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, Zamawiającemu będzie przysługiwała od Wykonawcy kara umowna w wysokości 10% wartości umowy brutto, płatna w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania do jej zapłaty. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania z tytułu wyrządzenia szkody w kwocie przewyższającej wysokość kary opisanej w zdaniu poprzednim na zasadach ogólnych.
2. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę w podjęciu jakichkolwiek czynności przewidzianej w Umowie, Zamawiającemu będzie przysługiwała od Wykonawcy kara umowna w wysokości 0,5% wartości umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia, płatna w terminie 14 dni od doręczenia Wykonawcy wezwania do jej zapłaty chyba, że opóźnienie to jest wynikiem okoliczności za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania z tytułu wyrządzenia szkody w kwocie przewyższającej wysokość kary opisanej w zdaniu poprzednim na zasadach ogólnych.

3. W przypadku rozwiązania Umowy przez Wykonawcę, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, Wykonawcy będzie przysługiwała od Zamawiającego kara umowna w wysokości 10% wartości umowy brutto, płatna w terminie 7 dni od doręczenia Zamawiającemu wezwania do jej zapłaty.

Wykonawca jest uprawniony do dochodzenia od Zamawiającego odszkodowania z tytułu wyrządzenia szkody w kwocie przewyższającej wysokość kary opisanej w zdaniu poprzednim na zasadach ogólnych.

§ 7

Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą nastąpić tylko w formie pisemnej zaakceptowanej przez obie strony.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 10

Spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby „Zamawiającego”.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Wykonawca:

Zamawiający: