

**Brzeźnio, dn. 25.08.2008r.**

## **Wyjaśnienia do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

*na : „Rekultywację składowiska odpadów Zwierzyniec w miejscowości Rydzew – Gęsina  
gmina Brzeźnio*

W myśl art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający w odpowiedzi na zapytania udziela wyjaśnień do treści SIWZ.

- 1) W par. 2 ust. 2 wzoru umowy Zamawiający zawarł zapis mówiący, że Wykonawca zapoznał się z pełną dokumentacją projektową: „Rekultywacji składowiska odpadów „Zwierzyniec” w miejscowości Rydzew – Gęsina, gmina Brzeźnio” i stwierdza, że jest kompletna nie zawiera błędów ani wad. Prosimy o modyfikację niniejszego zapisu, gdyż stwierdzenie, iż dokumentacja jest kompletna i nie zawiera błędów ani wad należy do kompetencji Projektanta wykonującego dokumentację, natomiast Wykonawca nie posiada kompetencji do dokonywania oceny danej dokumentacji.

*Odpowiedź*

*Zamawiający modyfikuje zapis: „Wykonawca zapoznał się z pełną dokumentacją projektową: „Rekultywacji składowiska odpadów „Zwierzyniec” w miejscowości Rydzew – Gęsina, gmina Brzeźnio” i stwierdza, że jest kompletna nie zawiera błędów ani wad.*

*Na następujący: „Wykonawca zapoznał się z pełną dokumentacją projektową: „Rekultywacji składowiska odpadów „Zwierzyniec” w miejscowości Rydzew – Gęsina, gmina Brzeźnio” i nie wnosi do niej zastrzeżeń”*

- 2) W par. 2 ust. 3 wzoru umowy Zamawiający zawarł zapis mówiący, że Wykonawca nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć. Wnosimy o modyfikację niniejszego zapisu, gdyż opis przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 29 ust. 1 Ustawy musi być jednoznaczny i wyczerpujący a roboty, których nie można było przewidzieć nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia stanowią roboty dodatkowe.

*Odpowiedź:*

*Zamawiający modyfikuje zapis: „Wykonawca nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć”.*

*Na następujący: „(...) roboty, których nie można było przewidzieć, nie wynikające z opisu przedmiotu zamówienia stanowią roboty dodatkowe”.*

- 3) Prosimy o wyjaśnienie zapisu „uproszczone projekty budowlane” zawartego w par. 4 ust. 3 wzoru umowy, gdyż w polskim prawie nie istnieje pojęcie „uproszczone projekty budowlane”.

*Odpowiedź:*

*Zamawiający modyfikuje paragraf 4 ust. 3. wzoru umowy : „Przekazanie uproszczonych projektów budowlanych”*

*Na następujący: „Przekazanie projektów budowlanych”*

- 4) W par. 5 ust. 1 wzoru umowy Zamawiający zawarł zapis mówiący, że Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze wskazówkami zamawiającego lecz w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia.

*Odpowiedź:*

*Zamawiający modyfikuje paragraf 5 ust. 1 Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z (...) ze wskazówkami zamawiającego (...)*

*Na następujący: „Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze wskazówkami zamawiającego lecz w zakresie zgodnym z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w dokumentacji technicznej i modyfikacji siwz.*

- 5) Prosimy o usunięcie zapisu zawartego w par. 5. Obowiązki Wykonawcy ust. 2 wzoru umowy mówiącego, że Wykonawca przejmie do wykonania roboty dodatkowe, gdyż jest to prawo Wykonawcy, a nie jego obowiązek.

*Odpowiedź:*

*We wzorze umowy w par. 5 Obowiązki Wykonawcy ust. 2 usuwa się zapis „Wykonawca przejmie do wykonania roboty dodatkowe”.*

- 6) Czy koordynator robót, o którym mowa w par. 6 wzoru umowy będzie również pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z Prawem Budowlanym, a jeśli nie to jaki będzie zakres jego pełnomocnictwa?

*Odpowiedź:*

*Koordynator robót będzie pełnił funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego zgodnie z Prawem Budowlanym.*

*W paragrafie 6 przedstawiciele stron modyfikuje się zapis: „Obowiązki koordynatora robót ze strony Zamawiającego pełnić będzie”*

*Zmienia się na:*

*Obowiązki koordynatora robót i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego ze strony Zamawiającego pełnić będzie”*

- 7) Czy przyjęte w par. 8 ust. 1 wzoru umowy wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym w rozumieniu Kodeksu Cywilnego?

*Odpowiedź:*

*Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.*

*W paragrafie 8 ust. 1. wynagrodzenie zmienia się zdanie:*

*„Zamawiający i Wykonawca ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem wyliczonym w oparciu o kosztorys ofertowy”  
na następujące zdanie:*

*„Zamawiający i Wykonawca ustalają, że wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy jest wynagrodzeniem kosztorysowym wyliczonym w oparciu o kosztorys nakładczy.*

- 8) Prosimy o odpowiedź ile maksymalnie będzie trwał odbiór robót przy założeniu, że nie stwierdzi się żadnych wad i usterek (upoważniających do odstąpienia od odbioru)?

*Odpowiedź:*

*Odbiór robót przy założeniu, że nie stwierdzi się żadnych wad i usterek będzie trwał max 7 dni.*

- 9) Prosimy o zmianę sformułowania „za opóźnienie w wykonaniu” w par. 12 ust. 1 pkt 5 wzoru umowy na sformułowanie „za zwłokę w wykonaniu”. Opóźnienie jest niezależne od Wykonawcy i nie może podlegać karze umownej – Wykonawca jest odpowiedzialny za zwłokę.

*Odpowiedź:*

*W paragrafie 12 ust. 1 pkt 5 wzoru umowy zmienia się sformułowanie „za opóźnienia w wykonaniu” na sformułowanie „za zwłokę w wykonaniu”.*

- 10) W celu zadośćuczynienia zasadzie ekwiwalentności świadczeń stron umowy pytamy jaką karę umowną zapłaci Zamawiający w przypadku zerwania umowy z winy Zamawiającego, opóźnienia w odbiorze robót oraz opóźnienia w przystąpieniu do odbioru robót, przekazania placu budowy czy niedotrzymania innych terminów zawartych w umowie?

*Odpowiedź:*

*W paragrafie 12 Odpowiedzialność odszkodowawcza*

*Dodaje się następujący zapis:*

*Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:*

- *za niedotrzymanie innych terminów zawartych w umowie Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki*

*Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:*

- *w przypadku zerwania umowy z winy zamawiającego Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia*
- *w przypadku opóźnienia w odbiorze robót oraz opóźnienia w przystąpieniu do odbioru robót, przekazania placu budowy, czy niedotrzymania innych terminów zawartych w umowie Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.*

- 11) W punkcie 7 SIWZ Zamawiający zawarł zapis mówiący, że szczegółowy opis zamówienia wraz z dokumentacją stanowi projekt budowlany. Prosimy o sprecyzowanie pojęcia dokumentacja i jednoznaczne wskazanie jakie dokumenty wchodzi w jej skład.

*Odpowiedź:*

*W skład dokumentacji wchodzi następujące dokumenty:*

- 1) Projekt prac geologicznych*
- 2) Projekt budowlany wykonawczy – Odwodnienie powierzchniowe rekultywacja biologiczna*
- 3) Projekt budowlany wykonawczy – Część technologiczna – Ukształtowanie, uszczelnienie, odgazowanie.*
- 4) Projekt budowlany wykonawczy – Projekt zagospodarowania terenu.*
- 5) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru prac.*

12) W celu jednoznacznego i wyczerpującego opisanego przedmiotu zamówienia prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego dokumentów o których mowa w punkcie 7 SIWZ.

*Odpowiedź:*

*Dokumentacja, o której mowa w punkcie 7 SIWZ zostanie zamieszczona na stronie internetowej.*